

ZARZĄDZENIE Nr W.0050.147.2015
WÓJTA GMINY CHARSZNICA
z dnia 13 listopada 2015r.

w sprawie : ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem oraz użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Charsznica

Na podstawie art.30 ust.1 i ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt. 5, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Wójt Gminy Charsznica zarządza co następuje:

§ 1.

Ustalam minimalne miesięczne stawki czynszu za dzierżawę lub użytkowanie gruntu, za wynajem, dzierżawę lub użytkowanie budynków i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Charsznica w następujących wysokościach:

1. za dzierżawę 1 m kw. gruntu przeznaczonego na cele usługowe, handlowe, gastronomiczne, garaże itp. : z trwałą zabudową, nietrwałą zabudową oraz niezabudowane - **0,30 zł za 1 m kw. powierzchni gruntu;**
2. za dzierżawę 1 m kw. gruntu przeznaczonego na cele ogródków działkowych – **0,10 zł za 1 m kw. powierzchni gruntu;**
3. za najem budynków gospodarczych, garaży oraz magazynów – **2,00 zł za 1 m kw. powierzchni użytkowej;**
4. za najem lokali użytkowych przeznaczonych na cele usługowe, handlowe, gastronomiczne, rozrywkowe itp. – **4,00 zł za 1 m kw. powierzchni użytkowej;**
5. za najem lokali na cele organizacyjno-polityczne w wysokości – **2,00 zł za 1 m kw. powierzchni użytkowej;**
6. za użytkowanie gruntu na cele sportu i rekreacji, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, prowadzenia działalności opiekuńczej, rehabilitacyjnej, edukacyjnej, szkoleniowej, kulturalnej itp. dla osób niepełnosprawnych – **0,01 zł za 1 m kw. powierzchni gruntu;**
7. za użytkowanie budynków lub lokali na cele sportu i rekreacji, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, prowadzenia działalności opiekuńczej, rehabilitacyjnej, edukacyjnej, szkoleniowej, kulturalnej itp. dla osób niepełnosprawnych – **0,01 zł za 1 m kw. powierzchni gruntu.**

§ 2.

Ustalam minimalne roczne stawki czynszu za dzierżawę gruntu rolnego stanowiącego własność Gminy Charsznica w następujących wysokościach:

1. za dzierżawę gruntu ornego w wysokości - **500 zł** za 1 ha,
2. za dzierżawę użytków zielonych w wysokości - **200 zł** za 1 ha.

§ 3.

Do stawek czynszu należy doliczyć należny podatek od towarów i usług VAT według obowiązujących stawek.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Charsznica Nr W-0050.358.2014 z dnia 28 lutego 2014r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz za wynajem lub dzierżawę budynków i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Charsznica

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Jan Żebrak