

UCHWAŁA NR XXXI/223/2022
RADY GMINY CHARSZNICA

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Charsznica

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) -

RADA GMINY CHARSZNICA UCHWAŁA CO NASTĘPUJE:

§ 1. Skargę Pana S.N. z dnia 14 grudnia 2021 r. na działalność Wójta Gminy Charsznica, po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznaje się za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Charsznica do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Zdzisław Uchto

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 07.02.2022 r. (SKO.SW/4101/282/2021) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie zgodnie z treścią skargi oraz art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego przekazało Skargę Pana S.N. z 14.12.2021 r., uzupełnioną pismem z dnia 07.01.2022 r. na działanie Wójta Gminy Charsznica w sprawie (RGS.7142.7.2021) dotyczącej niezłatwienia wniosku o przydział mieszkania komunalnego według właściwości do Rady Gminy Charsznica.

Dnia 02.03.2022 r. zgodnie z § 116 ust.3, pkt. 1 i § 119 ust 1 i § 120 Statutu Gminy Charsznica, stanowiącego załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Charsznica z dnia 30.08.2018 r., Nr XLI/284/2018 w sprawie: uchwalenia Statutu Gminy Charsznica skarga została przekazana przez Przewodniczącą Rady Gminy Charsznica do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu wypracowania stanowiska co do zasadności skargi.

Dnia 21.03.2022 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, po wcześniejszym zapoznaniu się z dokumentacją dotyczącą wyżej wymienionej skargi oraz po przyjęciu wyjaśnień pracownika Urzędu Gminy Charsznica zajmującego się sprawą rozpatrywała zasadność wniesionej skargi i uznała, że skarga jest bezzasadna.

Dnia 31.07.2021 r. wnioskiem do Burmistrza Miasta Miechów oraz Rady Miejskiej w Miechowie Skarżący zwrócił się z prośbą o przydział mieszkania komunalnego z zasobów Gminy Miechów.

Dnia 28.09.2021 r. pismem GiMK.7140.5.2021 Urząd Gminy i Miasta w Miechowie przekazał wniosek Skarżącego, będącego mieszkańcem Gminy Charsznica o przyznanie lokalu mieszkalnego do Urzędu Gminy Charsznica.

Pismem z dnia 01.10.2021 r. (RGS.7142.7.2021) Skarżący zwrócił się do Wójta Gminy Charsznica o przydział lokalu mieszkalnego z zasobów gminy Charsznica.

Pismem z 29.11.2021 r. Skarżący złożył prośbę o wyjaśnienia na jakim etapie załatwiania jest pismo z 31.07.2021 r. przekazane przez Burmistrza Miasta Miechów.

Dnia 08.12.2021 r. Wójt Gminy Charsznica udzielił odpowiedzi w której wskazano, że:

- *pismo do Burmistrza Miasta Miechów oraz Rady Miejskiej w Miechowie o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobów miasta Miechów przystosowanego do osób niepełnosprawnych przekazane przez Burmistrza Miasta Miechów do Urzędu Gminy Charsznica zostało pozostawione bez rozpatrzenia z uwagi na fakt, że Gmina Charsznica nie posiada lokali mieszkalnych na terenie miasta Miechów*
- *w odpowiedzi na pismo z 01.10.2021 r. (data wpływu 24.11.2021 r.) wskazano, że Gmina Charsznica nie dysponuje wolnymi lokalami mieszkalnymi (w szczególności przystosowanymi dla osoby z niepełnosprawnością) na terenie Gminy Charsznica oraz*

Gmina Charsznica nie może zawrzeć umowy najmu lokalu mieszkalnego lub socjalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w związku z posiadaniem przez Skarżącego ograniczonego prawa rzeczowego- służebności osobistej polegającej na zamieszkiwaniu i korzystaniu przez uprawnionego z całego domu mieszkalnego wraz z właścicielami w domu mieszkalnym na terenie Gminy Charsznica, ze swobodnym dojazdem i dostępem do budynku, korzystania z obejścia budynku oraz korzystania z budynków gospodarczych.

Dnia 13.12.2021 r. Skarżący złożył pismo do Wójta Gminy Charsznica dotyczące w ocenie Skarżącego pisma o nieustalonym charakterze prawnym RGS.7142.7.2021 z 8 grudnia 2021 r. oraz sprawy przydziału lokalu mieszkalnego. Skarżący we wskazanym piśmie zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie charakteru prawnego pisma RGS.7142.7.2021 z 08.12.2021 r. Zakwestionował formę odpowiedzi- brak formy decyzji administracyjnej oraz wniósł o wskazanie podstaw prawnych przekazanych mu informacji.

Dnia 27.12.2021 r. Wójt Gminy Charsznica poinformował, że *przydział mieszkania socjalnego uregulowany jest w przepisach ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz 611 ze zm.) w szczególności art 21b ust 6 w/w ustawy wskazuje przesłanki jakie należy spełnić aby omawiany lokal otrzymać. Należy do nich m. in. nie posiadanie tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości. Tym samym Skarżący nie spełnia ustawowego wymogu co do pozytywnego rozpatrzenia wniosku. Ponadto do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego lub socjalnego dochodzi na podstawie przepisów prawa cywilnego, a nie decyzji administracyjnej.*

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przyjmuje powyższe stanowisko Wójta Gminy Charsznica wyrażone w pismach do Skarżącego.

Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Charsznica w oparciu o stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznaje skargę za bezzasadną.

Niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 k.p.a.

Stosownie do art. 239 k.p.a. Rada Gminy Charsznica informuje, iż: „W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego”.