

**UCHWAŁA NR XXIV/175/2021
RADY GMINY CHARSZNICA**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica dla nieruchomości położonych w Charsznicy, Tczycy, Chodowie, Ciszowicach, Dąbrowcu, Jelczy, Miechowie-Charsznicy, Podlesicach, Uniejowie-Kolonii, Uniejowie-Parceli, Uniejowie-Rędziny, Witowicach oraz w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) –

RADA GMINY CHARSZNICA UCHWAŁA CO NASTĘPUJE:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica uchwalonym uchwałą Rady Gminy Charsznica Nr XXXII/168/2005 z dnia 10.11.2005 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 45 poz. 256 z dnia 25.01.2006 roku z późn. zm. :

- 1) dla terenu działki nr ewid.: **19/2, 20/3, 20/4** położonej w obrębie **Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 1,
- 2) dla terenu działki nr ewid.: **34, 39/1, 39/2** położonej w obrębie **Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 2,
- 3) dla terenu działki nr ewid.: **143** położonej w obrębie **Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 3,
- 4) dla terenu działki nr ewid.: **175** położonej w obrębie **Charsznica**, **1095** położonej w obrębie **Tczycy** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 4,
- 5) dla terenu działki nr ewid.: **727, 728, 729** położonej w obrębie **Chodów**, **666/3** położonej w obrębie **Miechów-Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 5,
- 6) dla terenu działki nr ewid.: **879** położonej w obrębie **Chodów** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 6,
- 7) dla terenu działki nr ewid.: **75, 76, 77** położonej w obrębie **Ciszowice** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 7,
- 8) dla terenu działki nr ewid.: **94/1, 95/3, 95/2, 96** położonej w obrębie **Ciszowice** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 8,
- 9) dla terenu działki nr ewid.: **121** położonej w obrębie **Ciszowice** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 9,
- 10) dla terenu działki nr ewid.: **38/2, 38/4** położonej w obrębie **Dąbrowiec** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 10,
- 11) dla terenu działki nr ewid.: **1127/1, 1127/2** położonej w obrębie **Jelcza** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 11,
- 12) dla terenu działki nr ewid.: **1134/1, 1133** położonej w obrębie **Jelcza** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 12,
- 13) dla terenu działki nr ewid.: **275, 276/1, 276/2, 277/5, 277/4, 277/3, 277/1** położonej w obrębie **Miechów-Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 13,
- 14) dla terenu działki nr ewid.: **9/1, 8** położonej w obrębie **Miechów-Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 14,
- 15) dla terenu działki nr ewid.: **481/3, 481/4, 481/5, 481/7, 666/3** położonej w obrębie **Miechów-Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 15,

- 16) dla terenu działki nr ewid.: **616** położonej w obrębie **Miechów-Charsznica** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 16,
- 17) dla terenu działki nr ewid.: **234** położonej w obrębie **Podlesice** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 17,
- 18) dla terenu działki nr ewid.: **118/2, 119/1** położonej w obrębie **Uniejów-Kolonia** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 18,
- 19) dla terenu działki nr ewid.: **41/4, 42/1** położonej w obrębie **Uniejów-Parcela** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 19,
- 20) dla terenu działki nr ewid.: **278/9, 279/3, 279/4, 279/5, 279/7, 279/8, 281/3, 281/4, 281/5, 281/6, 280/4, 286/4, 286/5** położonej w obrębie **Uniejów-Rędziny** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 20,
- 21) dla terenu działki nr ewid.: **216/1, 216/3, 216/4, 216/5, 217** położonej w obrębie **Witowice** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 21,
- 22) dla terenu działki nr ewid.: **559/2, 561, 562, 568, 590, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604 639, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679** położonej w obrębie **Chodów** w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 22,
- 23) dla terenu działki nr ewid.: **3/2, 4/3, 5/4, 6/4, 6/2, 7, 8, 9, 31** położonej w obrębie **Uniejów-Parcela, 66, 67, 68, 69,70, 71, 72, 73, 74, 85** położonej w obrębie **Uniejów-Rędziny**, w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 23,
- 24) w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu - załącznik graficzny nr 24.

§ 3. Dopuszcza się etapowe sporządzanie i uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ustaleń opisanych w § 1.

§ 4. Integralną część uchwały stanowią załączniki graficzne do uchwały, na których naniesiono granice terenów objętych opracowaniem zmiany w planie miejscowym.

§ 5. W zmianie planu miejscowego należy określić obowiązkowo wymagania art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6. W zmianie planu miejscowego należy określić w zależności od potrzeb wymagania art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Charsznica.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

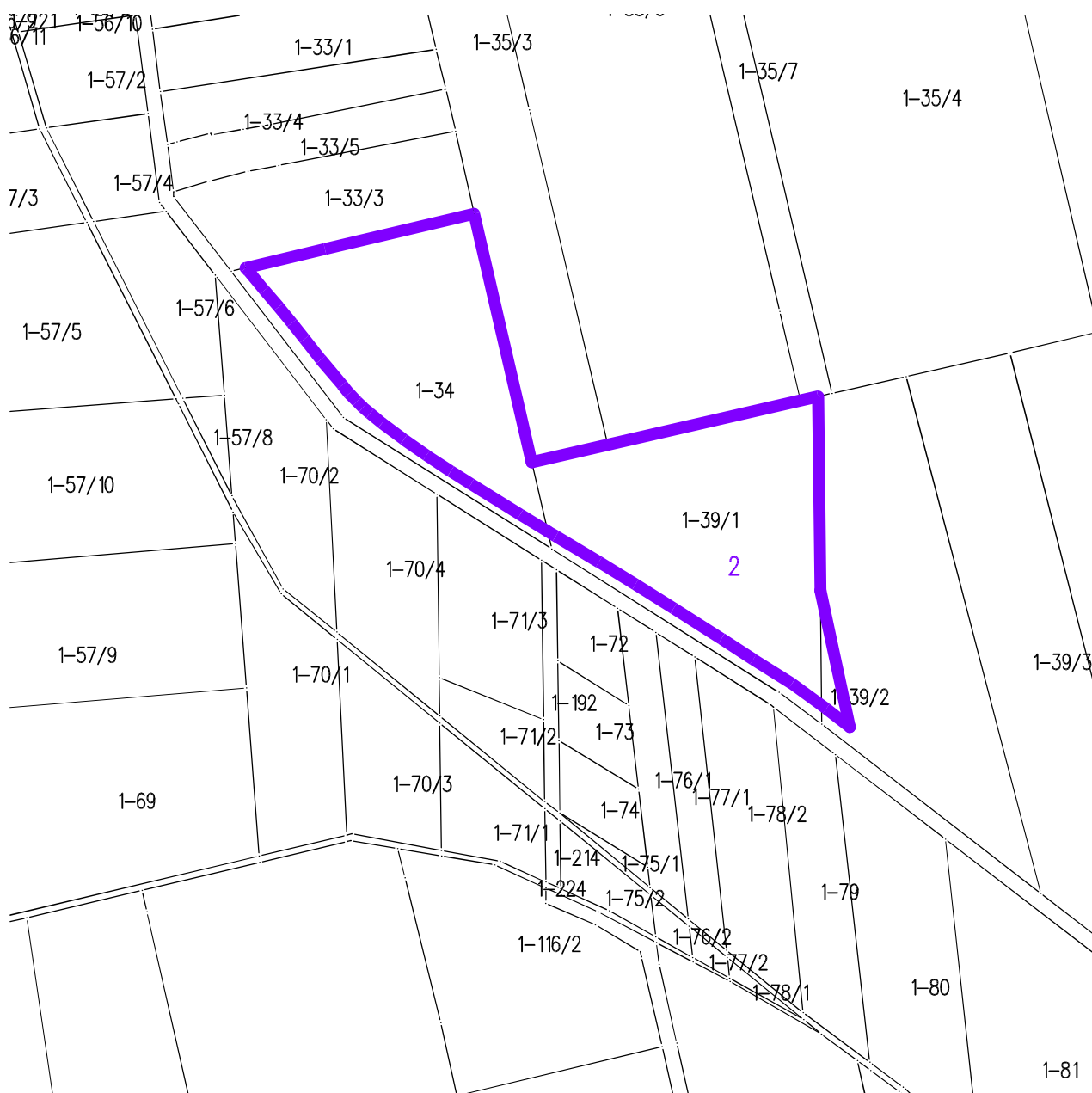
mgr Zdzisław Uchto

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



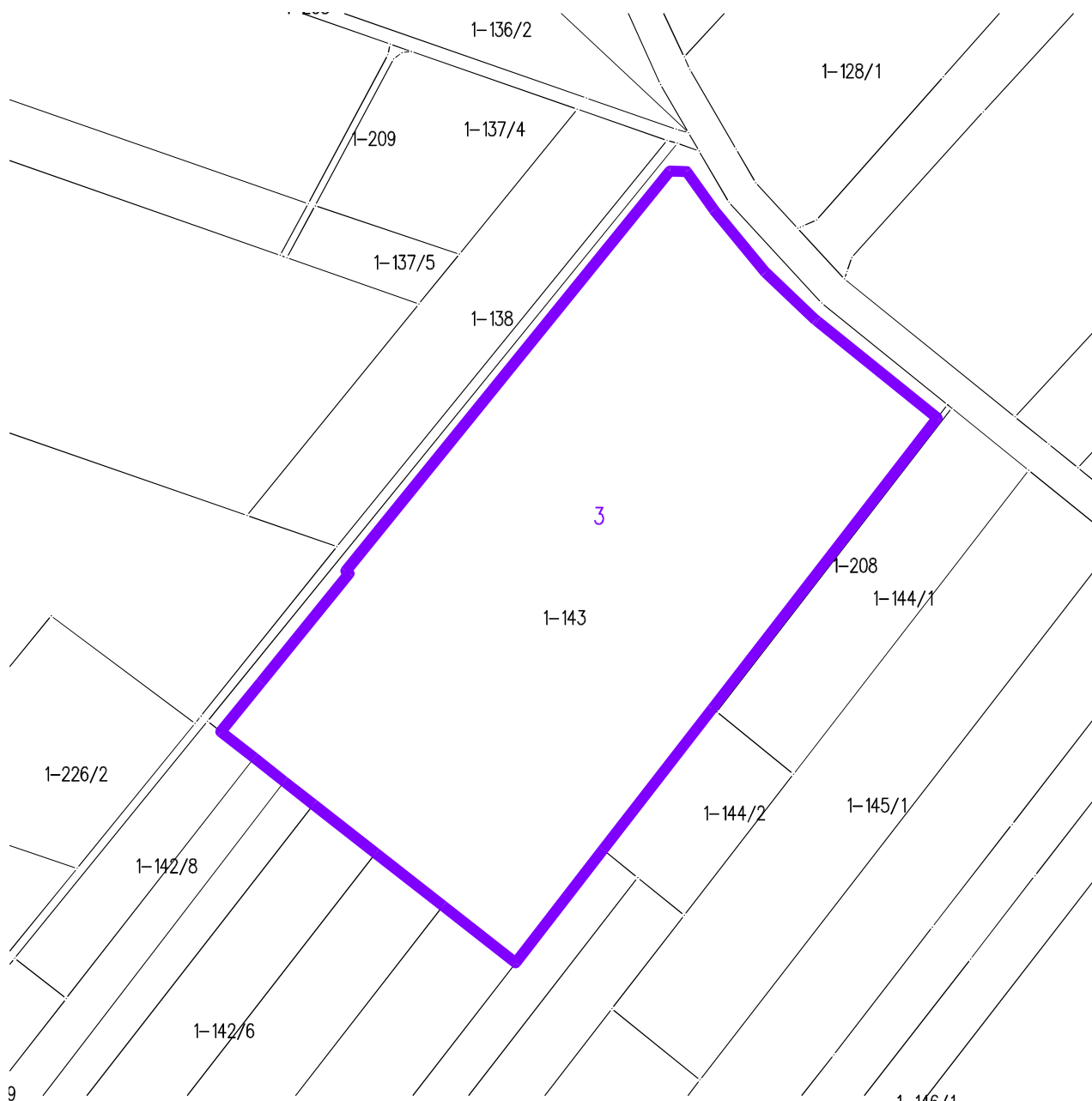
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 2
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



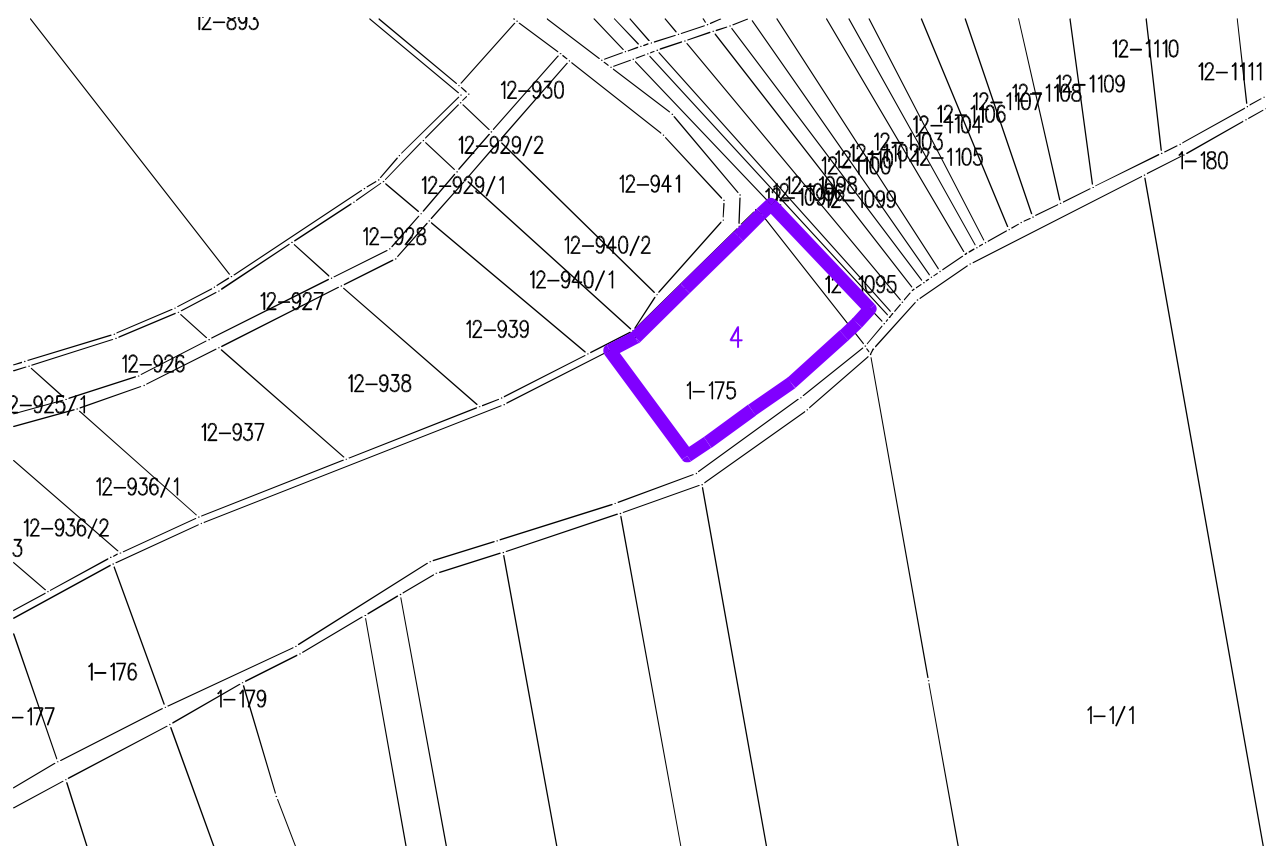
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 3
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 4
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



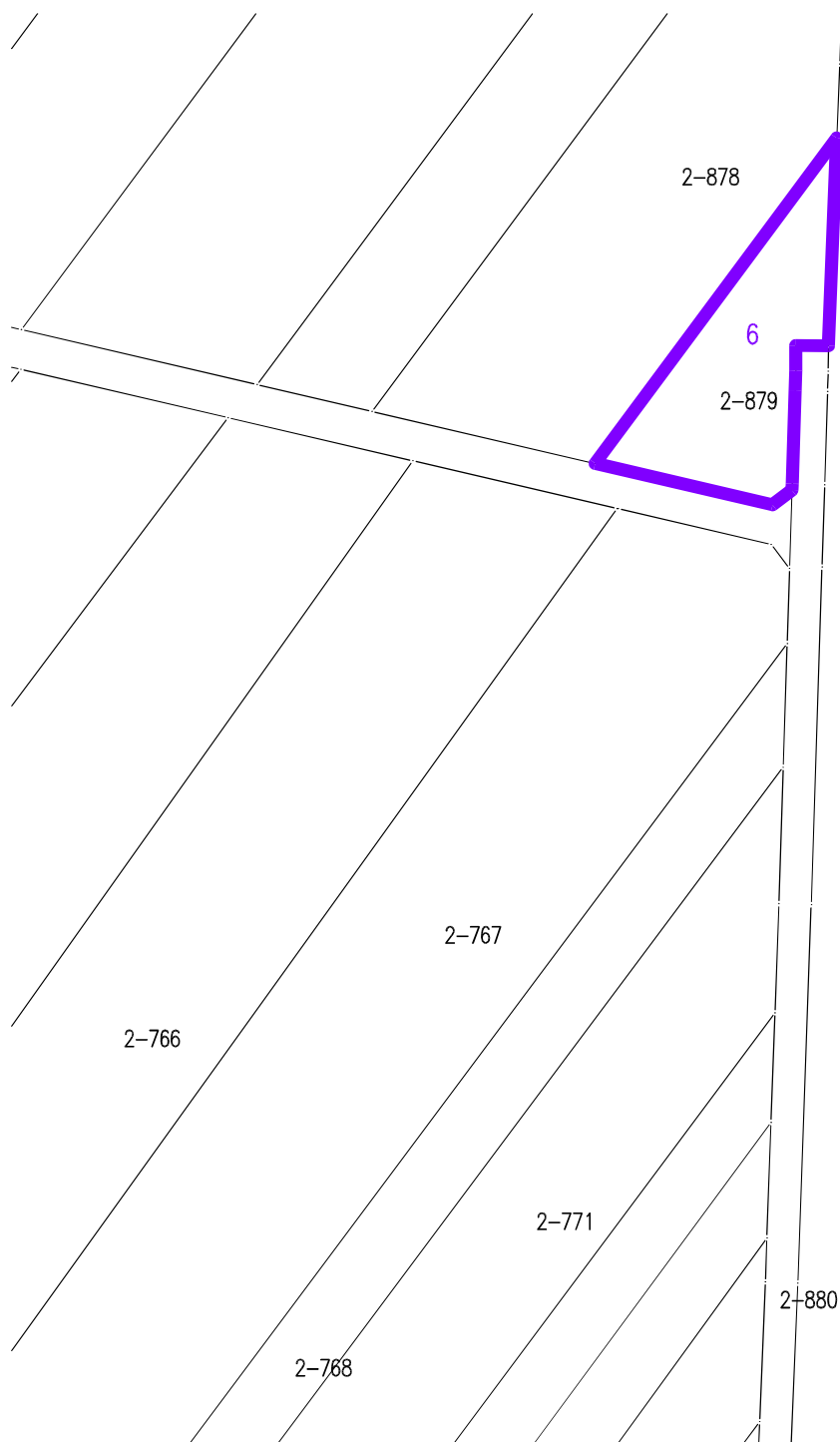
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 5
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 6
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 7
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 8
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



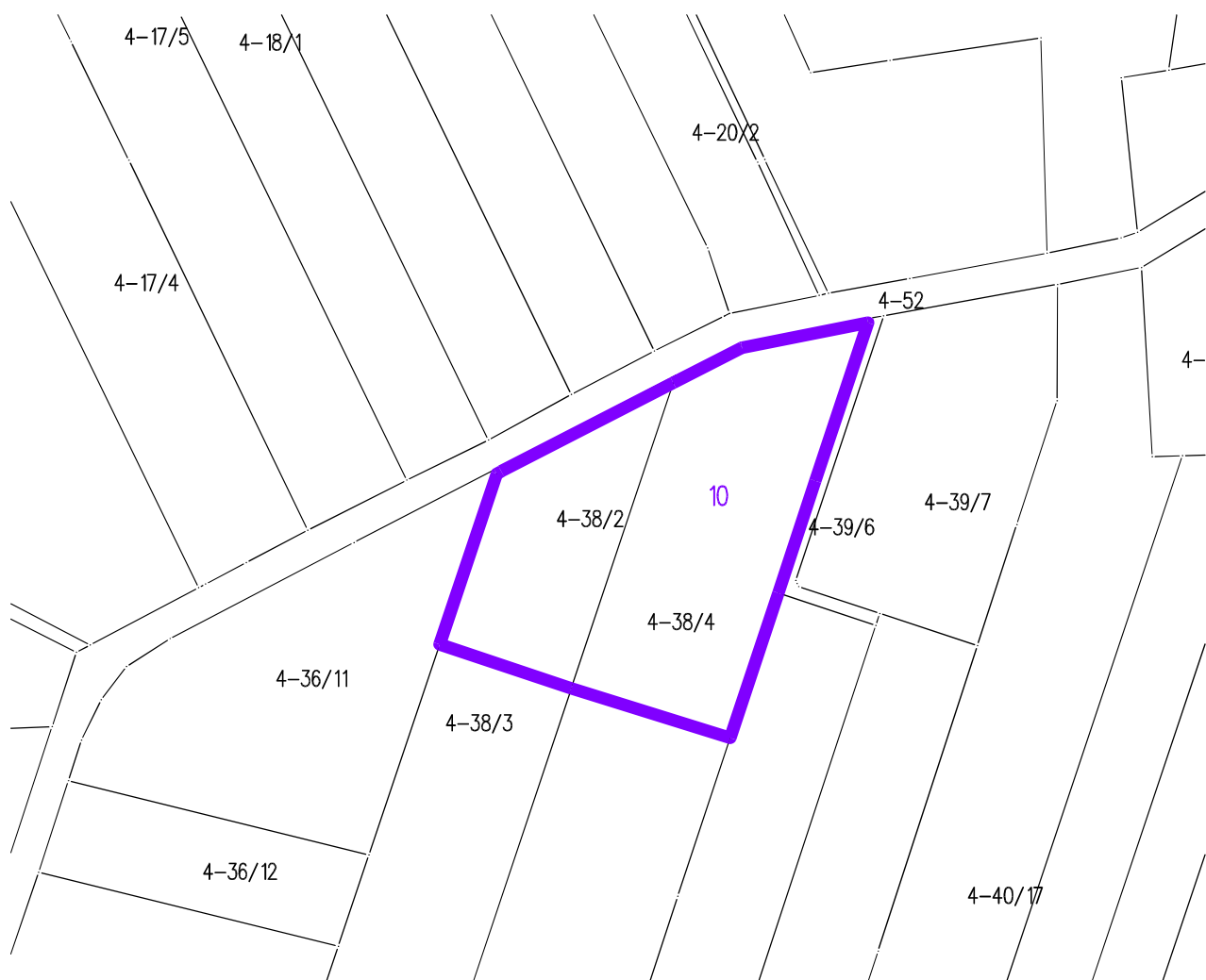
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 9
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



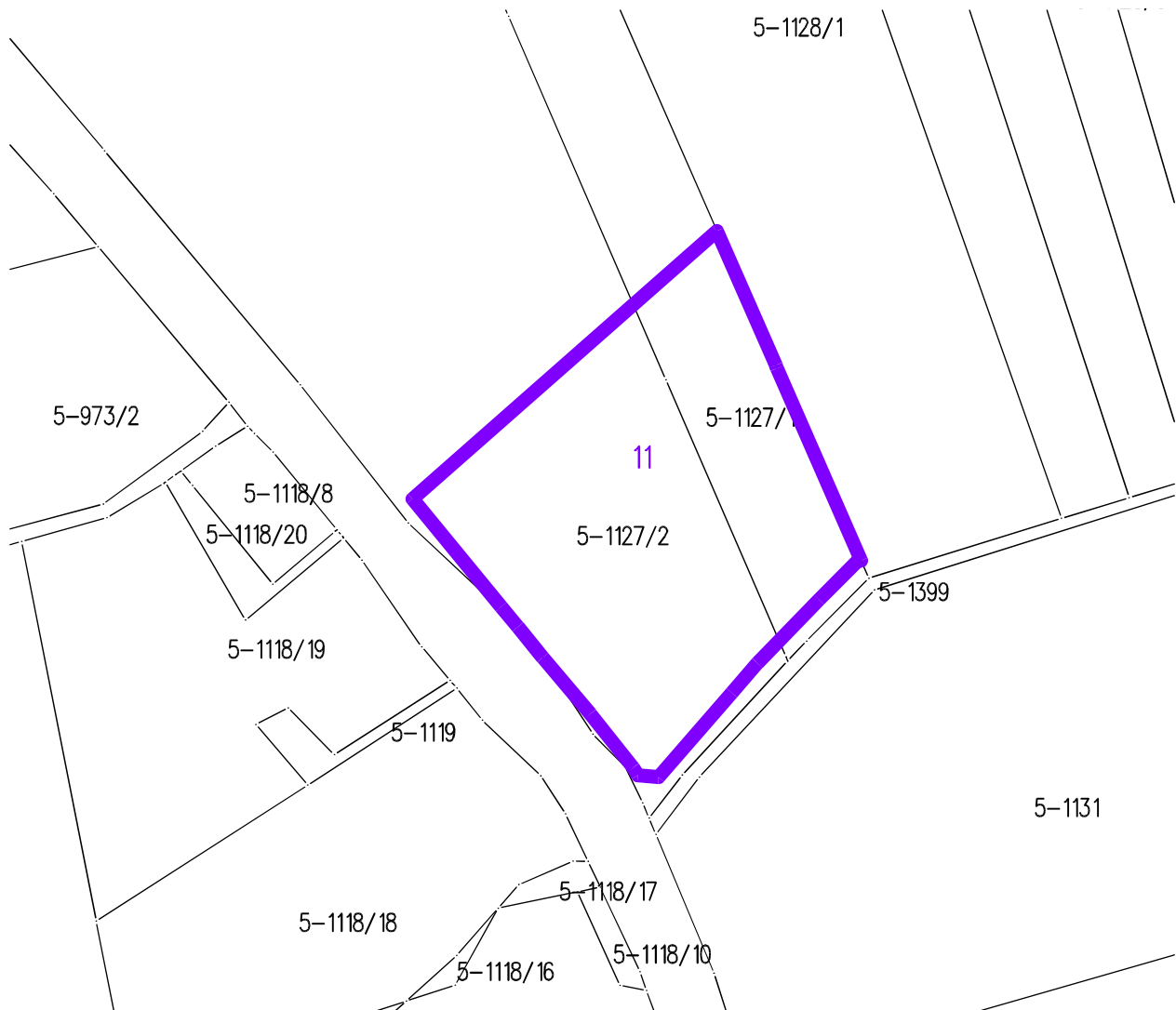
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 10
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



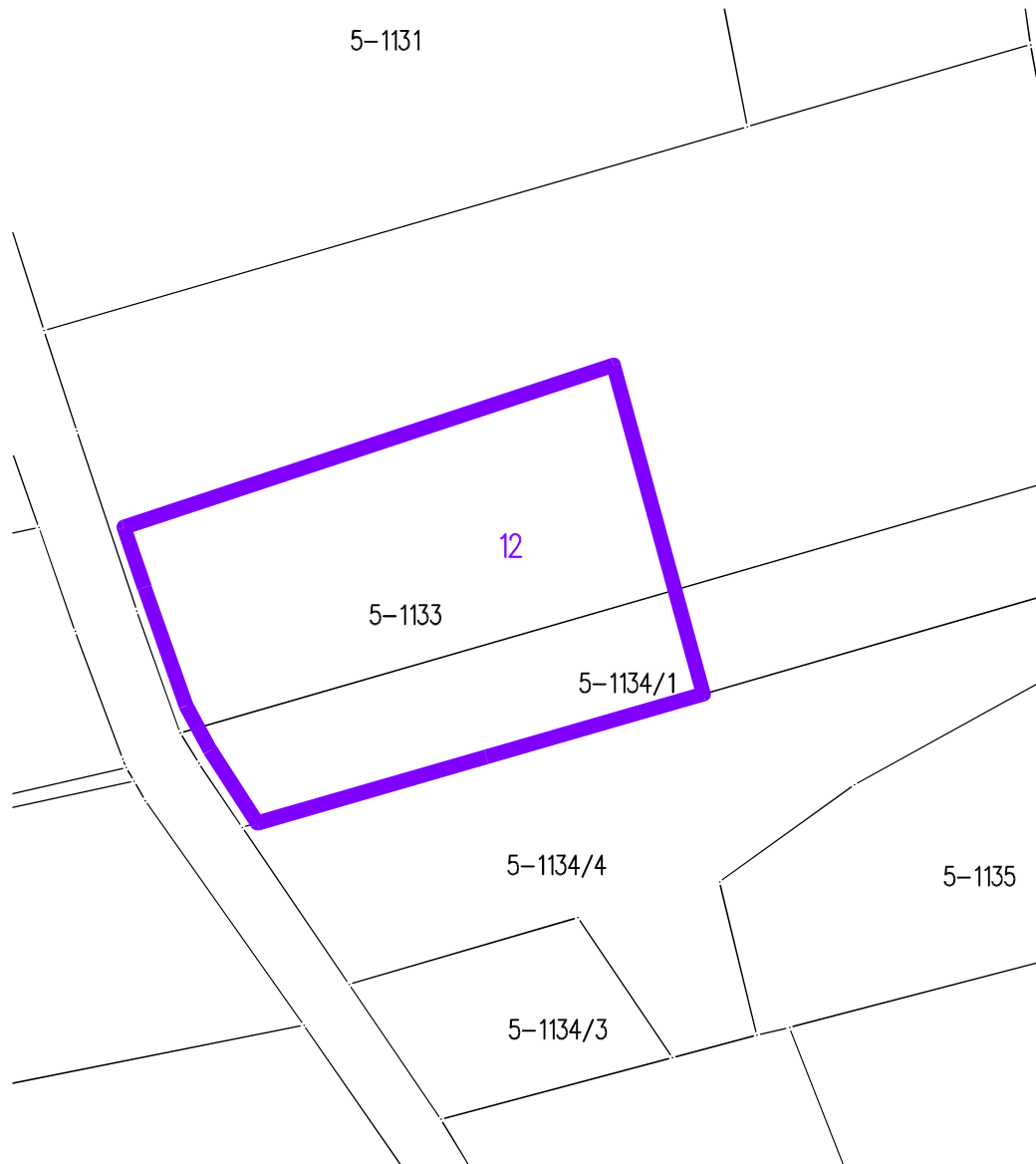
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 11
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 12
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



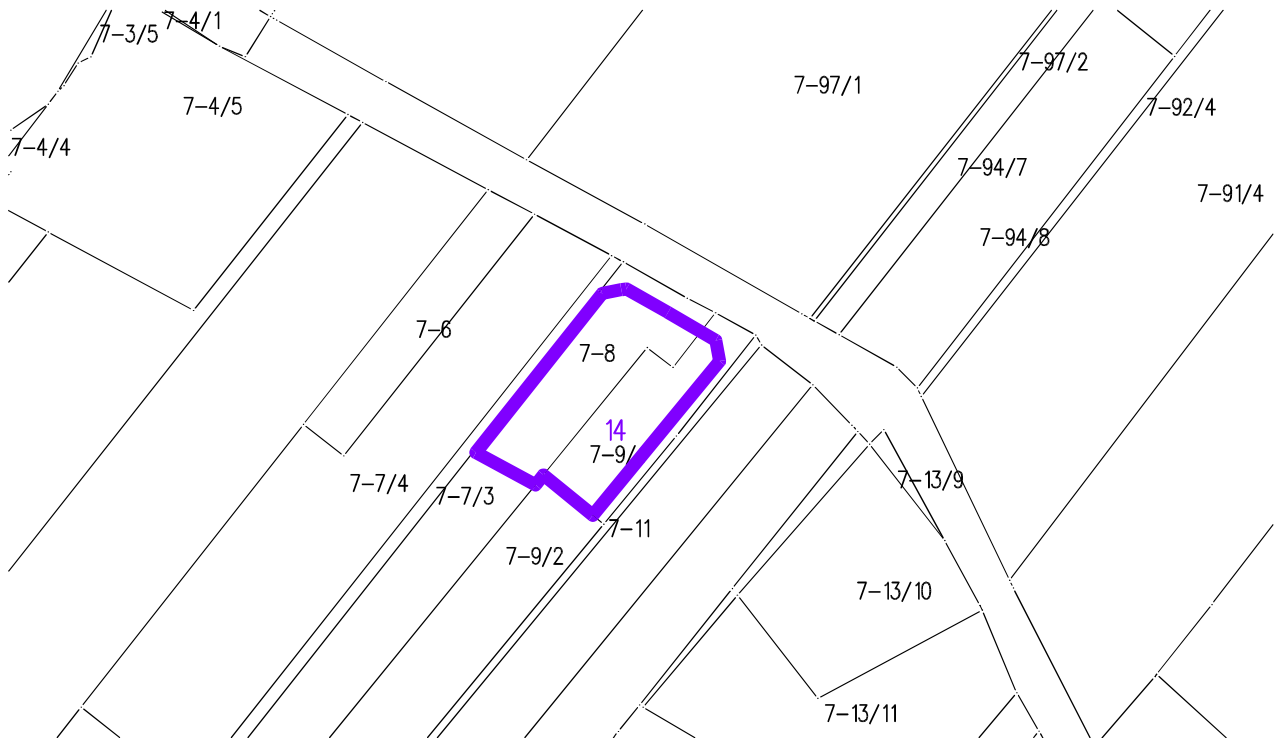
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 13
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 14
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



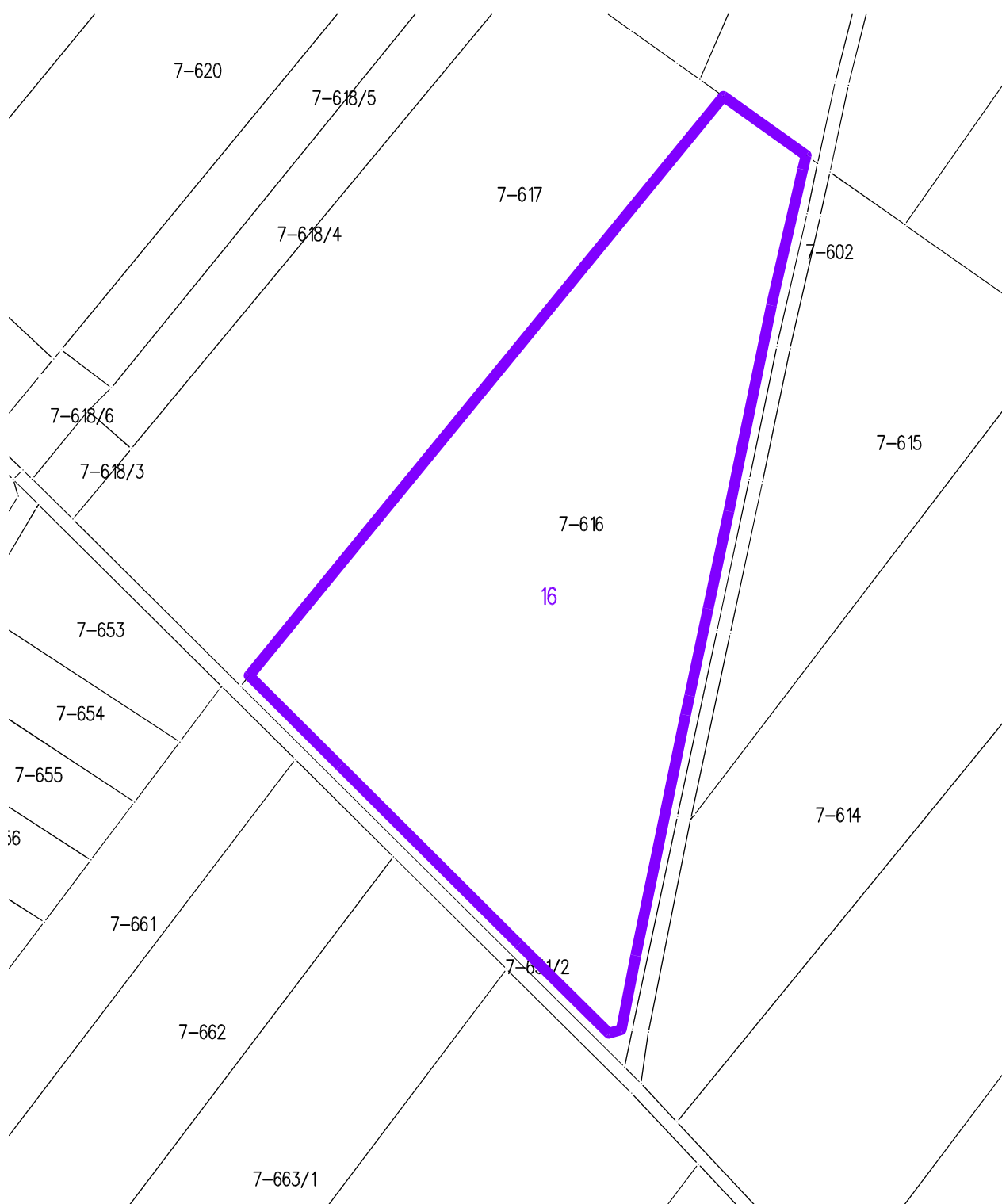
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 15
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



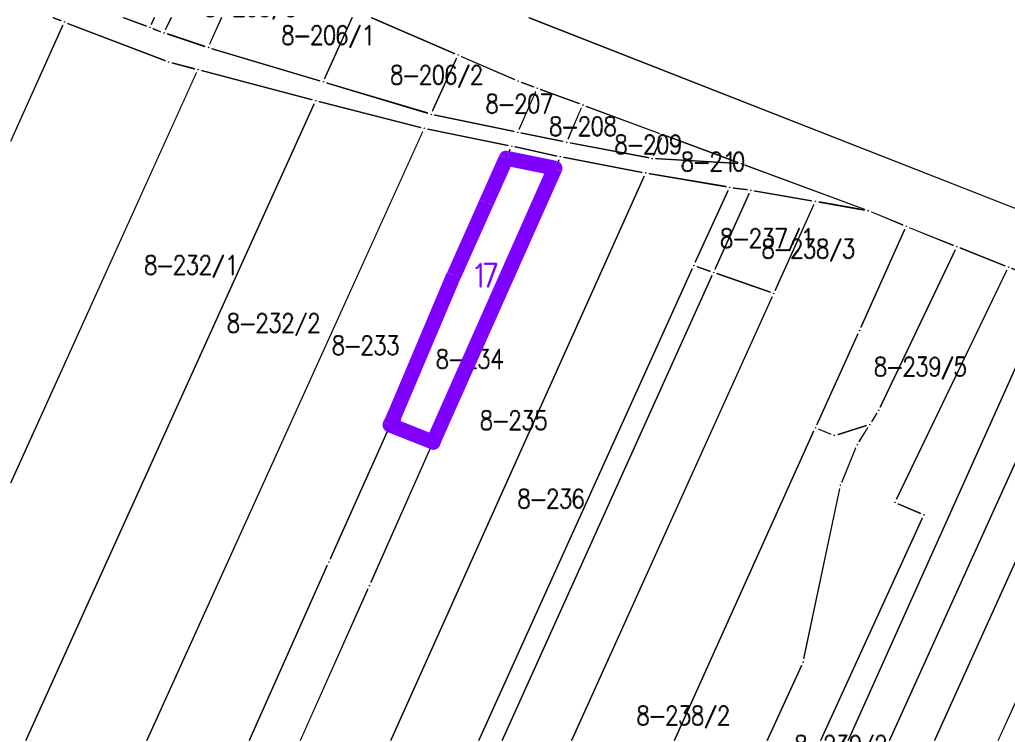
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 16
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 17
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



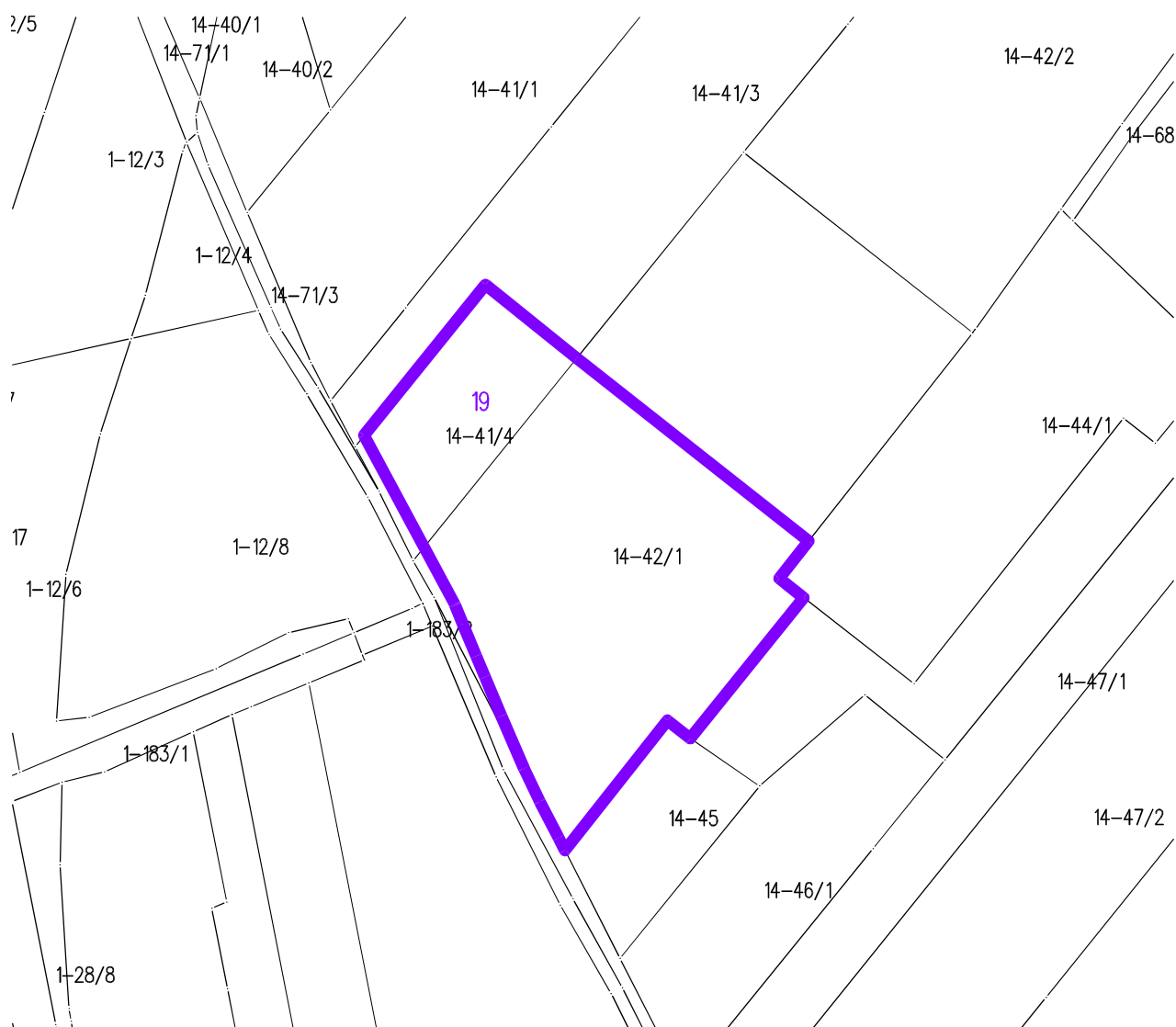
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 18
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



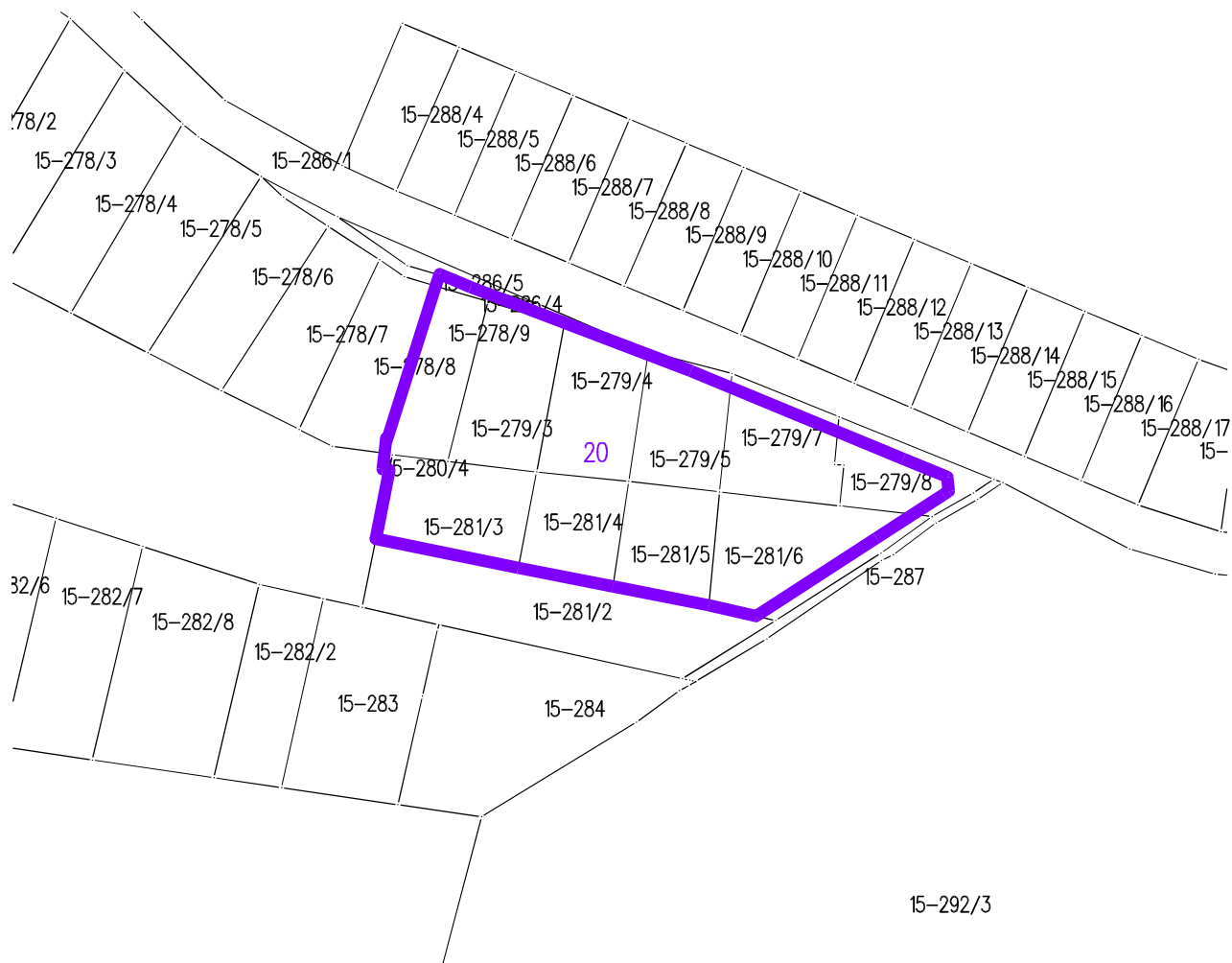
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 19
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 20
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



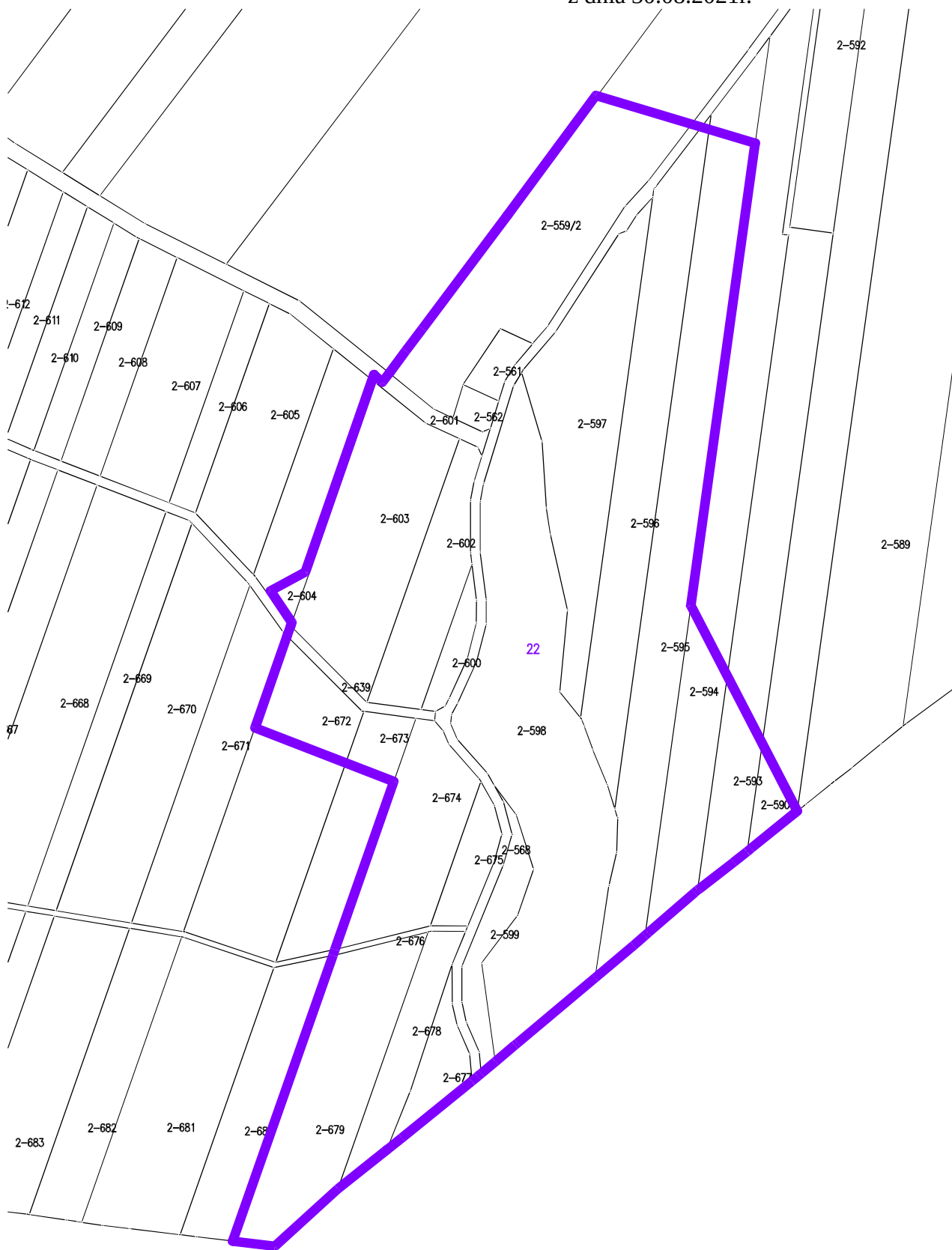
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 21
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



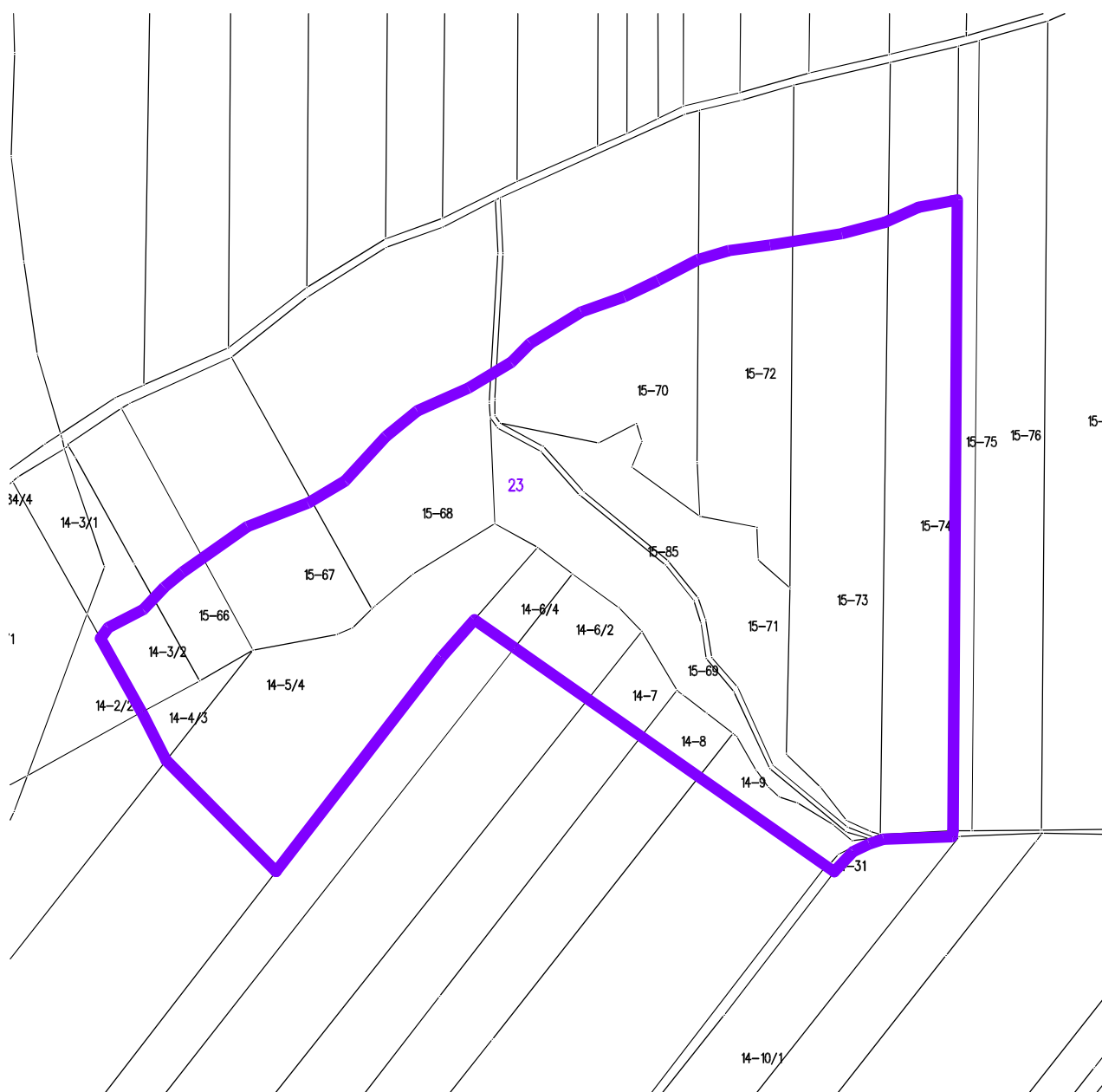
 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 22
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu

Załącznik nr 23
do Uchwały Rady Gminy Charsznica
nr XXIV/175/2021
z dnia 30.08.2021r.



 granice terenu objętego zmianą planu



 granice terenu objętego zmianą planu