

Ogłoszenie nr 510055613-N-2019 z dnia 22-03-2019 r.

Gmina Charsznica: Nadzór inwestorski nad inwestycjami: Zadanie 1 - „Przebudowa dworca kolejowego w Miechowie-Charsznicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru budynku na Gminny Ośrodek Kultury” Zadanie 2 – „Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Charsznica”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 517677-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Charsznica, Krajowy numer identyfikacyjny 29101002700000, ul. ul. Kolejowa 20, 32-250 Charsznica, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 41 3836110, e-mail urząd@charsznica.pl, faks 41 3836240.

Adres strony internetowej (url): www.charsznica.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Nadzór inwestorski nad inwestycjami: Zadanie 1 - „Przebudowa dworca kolejowego w Miechowie-Charsznicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru budynku na Gminny Ośrodek Kultury” Zadanie 2 – „Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Charsznica”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RI.042.1.3.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub

robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań: Zadanie 1 – „Przebudowa dworca kolejowego w Miechowie-Charsznicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru budynku na Gminny Ośrodek Kultury” W tym min.: - przebudowę części parteru budynku ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury oraz z wydzieleniem pomieszczenia na poczekalnię dla podróżnych, dla całego budynku remont elewacji budynku z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz wymianą stolarki okiennej i zewnętrznej drzwiowej, - docieplenie stropów nad najwyższą kondygnacją użytkową. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności: - pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Nadzór będzie sprawowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego: a) inspektor nadzoru robót budowlanych posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do nadzorowania we wskazanej wyżej specjalności. Szczegółowy zakres robót objętych nadzorem określa dokumentacja przetargowa: - Ogłoszenie nr 502769-N-2019 z dnia 2019-01-11 zadania ”Przebudowa dworca kolejowego w Miechowie-Charsznicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru budynku na Gminny Ośrodek Kultury” oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 540014100-N-2019 z dnia 23.01.2019r. dostępne na stronie <http://www.bip.charsznica.pl/index.php?id=225> w zakładce przetargi 2019 lub w siedzibie Zamawiającego. Przedmiot zamówienia dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu „Rewitalizacji obszaru zdegradowanego w Miechowie-Charsznicy” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 działanie 11.2 Odnowa wsi. Zadanie 2 - „Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Charsznica” Roboty jakie będą wykonywane w ramach zadania: „Termomodernizacja wielorodzinnych budynków gminnych”. 1) ul. Kolejowa 7 - zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych, wymianę pokrycia dachowego bez zmiany konstrukcji dachu z remontem kominów, wymianę rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich. 2) ul. Sportowa 4 – zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalno-usługowego, docieplenie elewacji południowej budynku mieszkalno-gospodarczego, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych, wymianę pokrycia dachowego bez zmiany konstrukcji dachu z remontem kominów, wymianę rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich. 3) ul. Kolejowa 20 - zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropu ostatniej kondygnacji, wymianę stolarki okiennej. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kolejowa 2 wraz z wymianą fragmentu ogrodu”. Wspólnota Mieszkaniowa „Kamienica” Miechów-Charsznica, ul. Kolejowa 2, 32-250 Charsznica ul. Kolejowa 2 – zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych, wymianę pokrycia dachowego bez zmiany konstrukcji dachu z remontem kominów, wymianę rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich. Budynek wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Charsznica, Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pomowskiej 1” „Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Pomowskiej nr 1 w Miechowie-Charsznicy” Miechów-Charsznica, ul. Pomowska 1, 32-250 Charsznica ul. Pomowska 1 - zakres prac obejmuje: docieplenie

ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropu ostatniej kondygnacji, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pomowskiej 2” „Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Pomowskiej nr 2” Miechów-Charsznica, ul. Pomowska 2, 32-250 Charsznica ul. Pomowska 2 - zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropodachu wraz z wymianą jego pokrycia, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pomowskiej 4” „Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Pomowskiej nr 4” Miechów-Charsznica, ul. Pomowska 4, 32-250 Charsznica. ul. Pomowska 4 - zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropodachu wraz z wymianą jego pokrycia, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych. „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Miechowskiej 43”. „Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Miechowskiej 43 w Miechowie-Charsznicy” Miechów-Charsznica, ul. Miechowska 43, 32-250 Charsznica ul. Miechowska 43 - zakres prac obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropodachu wraz z wymianą jego pokrycia, wymianę stolarki okiennej, wymianę drzwi zewnętrznych. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności: - pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Nadzór będzie sprawowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego: a) inspektor nadzoru robót budowlanych posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do nadzorowania we wskazanej wyżej specjalności. Szczegółowy zakres robót objętych nadzorem określa dokumentacja przetargowa: - Ogłoszenie nr 512612-N-2019 z dnia 2019-02-11 r. zadania Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Charsznica dostępne na stronie <http://www.bip.charsznica.pl/index.php?id=225> w zakładce przetargi 2019 lub w siedzibie Zamawiającego. Przedmiot zamówienia dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, Działanie 11.2 Odnowa obszarów wiejskich. Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na zadaniach inwestycyjnych obejmować będzie w szczególności następujące obowiązki: Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy: 1) reprezentowanie Inwestora na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z projektem budowlanym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, 2) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót, 3) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę, 4) sprawdzanie jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, odbiorach częściowych, 6) obecność inspektora nadzoru na budowie minimum 2 razy w tygodniu, 7) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, 8) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych

robót , a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem, 9) wnioskowanie do Inwestora w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych, 10) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, 11) sprawdzanie zestawień Wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót, potwierdzenie kwot do wypłaty, 12) opiniowanie organizacji ruchu, oznakowania i ustalania długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu, 13) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, 14) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP, 15) żądanie wstrzymania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP, 16) ustalanie metod obmiaru robót oraz uczestniczenia przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę, 17) akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru, 18) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych, 19) poświadczenie terminu zakończenia robót, 20) bieżące informowanie Inwestora o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji, 21) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV: 71521000-6, 71247000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Zadanie 1 - „Przebudowa dworca kolejowego w Miechowie-Charsznicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru budynku na Gminny Ośrodek Kultury”

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/03/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 14866.63

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: USŁUGI BUDOWLANE „M-DR” Daniel Rugała

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Wydryńska 30

Kod pocztowy: 25-331

Miejscowość: Kielce

Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5900.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5900.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 59163.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Zadanie 2 – „Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie Gminy Charsznica”

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/03/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 13924.13

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: USLUGI BUDOWLANE „M-DR” Daniel Rugała

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Wydryńska 30

Kod pocztowy: 25-331

Miejscowość: Kielce

Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5800.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5800.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 46000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego

udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.