

WÓJT GMINY CHARSZNICA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARSZNICA W CZĘŚCI TEKSTOWEJ I GRAFICZNEJ ETAP II

Autor opracowania:

dr hab. Dorota Matuszko, prof. UJ

KRAKÓW, 2020

Spis treści

1. WSTĘP.....	3
1.1. Obszar objęty opracowaniem.....	3
1.2. Podstawa prawna	4
1.3. Materiały wejściowe	4
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, CELACH I POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI....	5
3. METODA PRACY	6
4. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW, ODPORNOŚCI NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚCI DO REGENERACJI ORAZ OCENA ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA.....	6
4.1. Charakterystyka elementów abiotycznych środowiska naturalnego terenu	6
4.1.1. Warunki geologiczne, złoża surowców, powierzchnia ziemi, gleby	6
4.1.2. Wody powierzchniowe i podziemne	8
4.1.3. Warunki klimatyczne.....	11
4.2. Charakterystyka elementów biotycznych środowiska naturalnego terenu	11
4.2.1. Szata roślinna, fauna	11
4.2.2. Ochrona przyrody, krajobrazu, obszary Natura 2000	12
4.3. Ocena warunków ekofizjograficznych oraz ocena stanu środowiska.....	15
5. OCENA STANU ŚRODOWISKA, JEGO FUNKCJONOWANIA, ZASOBÓW, ODPORNOŚCI NA DEGRADACJĘ ZDOLNOŚCI DO REGENERACJI ORAZ WYSTĘPUJĄCYCH ZAGROŻEŃ	17
5.1. Zanieczyszczenie powietrza	17
5.2. Zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych	18
5.3. Zanieczyszczenie gleb.....	19
5.4. Klimat akustyczny.....	20
5.5. Gospodarka odpadami.....	21
6. PROJEKTOWANA FUNKCJA I MOŻLIWOŚCI INWESTOWANIA W TERENIE OBJĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	21
7. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE PRZY REALIZACJI USTALEŃ PLANU	23
8. ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO, W TYM PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA	25
8.1. Gleby, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych	26
8.2. Klimat i zanieczyszczenie powietrza.....	27
8.3. Klimat akustyczny.....	27
8.4. Promieniowanie elektromagnetyczne	28
8.5. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii	28
9. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO- PRZESTRZENNYCH I INNYCH USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	28
9.1. Zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi i uwarunkowaniami ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica	28
9.2. Zgodność z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska	29
9.3. Ochrona konserwatorska i krajobrazowa	30
9.4. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej w projekcie planu	31
10. OCENA MOŻLIWOŚCI ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	31
11. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	32
12. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	32
13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU	32
14. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	33
15. WNIOSKI ZGŁOSZONE DO PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	33
16. STRESZCZENIE	33

1. WSTĘP

1.1. Obszar objęty opracowaniem

Opracowanie dotyczy zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/168/2005 Rady Gminy Charsznica z dnia 10 listopada 2005r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 45, poz. 256 z dnia 2006 r.), określonych uchwałami:

a) Uchwałą Nr XXIX/ 194 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 20 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica dla nieruchomości : Charsznica (dz. 104/21, 104/20, 211), Pogwizdów (dz. 605, 606/3, 606/2, 607/3), Ciszowice (dz. 114/4, 114/5, 114/2, 114/6), Podlesice (dz. 211, 212, 213), Pogwizdów (dz. 532, 736), Swojczany (dz. 554/3), Uniejów-Kolonia (dz. 85), Pogwizdów (dz. 408/1, 408/5, 408/4, 408/3, 409), Witowice (dz. 80/1, 522), Tczyca (dz. 615/4, 614/3) oraz w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu,

b) Uchwałą Nr XXXIV/ 234 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica dla nieruchomości położonych w Miechowie-Charsznicy oraz Jelczy oraz w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu,

W związku z otrzymaną opinią RDOŚ znak: OO.410.7.2.2018.AZ z dnia 15.12.2018r. w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica dokonano następujących korekt projektu. Po ponownej analizie terenów rolnych R1 zaproponowano rozwiązanie alternatywne w postaci wprowadzenia terenów R2. Zmiana ta pozwoliła na wprowadzenie nowej karty z ustaleniami szczegółowymi dla terenu rolnego R2. W ramach ustaleń dla terenów R2 nie określono minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek, w związku z tym przy podziałach będą obowiązywały przepisy szczególne (minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek – 0,3ha). Biorąc pod uwagę wyżej wymienioną opinię dokonano zmian na rysunku planu w miejscowości Swojczany (rysunek 1/6.). Od strony drogi pozostawiono tereny 10RM18 bez zmian, w środkowej części terenu wyznaczono niezbędny obszar pod usługi oznaczone symbolem 10U8 a pozostałą część działki utrzymano w dotychczasowym przeznaczeniu to jest tereny rolnicze oznaczone symbolem R. Dodatkowo z ustaleń planu dla terenu 10U8 z użytkowania podstawowego wykreślono możliwość prowadzenia usług w zakresie skupu i sprzedaży złomu, demontażu pojazdów samochodowych, transportu, myjni oraz warsztatów samochodowych. Ponadto z użytkowania dopuszczalnego wykreślona została zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Z

kolei przy granicy terenu usługowego nałożono obowiązek wprowadzenia zieleni izolacyjnej oraz ustalono dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na poziomie hałasu dopuszczalnego jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

1.2. Podstawa prawna

Podstawą dla opracowania prognozy są:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2020 poz. 293 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2020 poz. 284 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2020 poz. 283 z późn. zm.)

1.3. Materiały wejściowe

1. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Charsznica, Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, Kraków 2005 r.
2. Opracowanie ekofizjograficzne do studium zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica, Biuro Geologiczno-Fizjograficzne „Geo-Fiz.”, Kielce 1998.
3. Ocena jakości powietrza w woj. małopolskim w 2016 r. WIOŚ w Krakowie, 2017 r.
4. Opinia geotechniczna dla oceny warunków geotechnicznych podłoża gruntowego na działce nr 7/4 w miejscowości Charsznica, gmina Charsznica do projektu rozbudowy cmentarza parafialnego, GEOMAG M. Słowik, czerwiec 2018 r.
5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica w części tekstowej i graficznej, zgodnie Uchwałami: Uchwałą Nr XXIX/ 194 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 20 czerwca 2017 r., Uchwałą Nr XXXIV/ 234 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 28 grudnia 2017 r., Uchwałą Nr XXXV/ 245 /2018 Rady Gminy Charsznica z dnia 31 stycznia 2018 r.
6. Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica, Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, Kraków 2005 r.
7. Raport o stanie środowiska w woj. małopolskim w 2016 r., WIOŚ w Krakowie, 2017 r.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, CELACH I POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składa się z projektu uchwały wraz z załącznikami graficznymi w skali 1: 2000. Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawiera część tekstową i załączniki graficzne w skali 1: 2000.

Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.

Projekt zmiany planu miejscowego i prognoza powiązane są z opracowaniem ekofizjograficznym oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica.

Zakres prognozy został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie pismami znak: OO.411.3.98.2017.AZ z dnia 10 października 2017 roku i OO.411.3.21.2018.AZ/ OO.411.3.22.2018.AZ z dnia 23 marca 2018 roku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego pismem znak: NNZ-420-50/17 z dnia 20 września 2017 roku i NNZ-420-16/18 z dnia 15 marca 2018 roku.

Projekt planu miejscowego i prognoza powiązane są z opracowaniem ekofizjograficznym oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica.

Projekt planu wpisuje się w działania ponadlokalne i lokalne określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego (zatwierdzonym uchwałą Nr XLVII/732/18/2018 z dnia 26 marca 2018 r. Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r.), Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011 – 2020 (zatwierdzone uchwałą Nr XXII/183/11 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 września 2011 r.), Programie Strategicznym Ochrony Środowiska (zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/894/14 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 października 2014 r.) oraz Planie Gospodarki Odpadami Woj. Małopolskiego (uchwała nr XXXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku).

3. METODA PRACY

W opracowaniu zastosowano między innymi metody analityczne i prognozowania eksperckiego. Zastosowano prognozowanie przez analogię, biorąc pod uwagę wyniki ocen, pomiarów i badań dla terenów o podobnym charakterze.

Ocenę możliwych przemian elementów środowiska przeprowadzono w oparciu o analizę ich funkcjonowania w istniejącej strukturze przestrzennej oraz analizę przyszłego funkcjonowania środowiska pod wpływem przemian, jakie zajądą wskutek realizacji ustaleń planu. Efektem tych analiz jest ocena skutków powstałych w wyniku przemian w funkcjonowaniu środowiska, spowodowanych realizacją ustaleń planu oraz ewentualne propozycje zmian w stosunku do projektowanego zagospodarowania przestrzennego obszaru.

Ze względu na niewielkie powierzchnie objęte opracowaniem zmiany planu miejscowego, prognoza zawiera informacje nt. oceny stanu i funkcjonowania środowiska dotyczące obszaru całej gminy. W niniejszej prognozie wykorzystano „Prognozę oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica” opracowaną przez Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych.

4. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, JEGO ZASOBÓW, ODPORNOŚCI NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚCI DO REGENERACJI ORAZ OCENA ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

4.1. Charakterystyka elementów abiotycznych środowiska naturalnego terenu

4.1.1. Warunki geologiczne, złoża surowców, powierzchnia ziemi, gleby

Obszar gminy Charsznica położony jest w obrębie jednostki geologiczno - strukturalnej zwanej Niecką Miechowską. Budowa geologiczna Niecki charakteryzuje się strukturami blokowo - fałdowymi, odzwierciedlającymi się w utworach kredy górnej gęstą siecią powierzchniowych dyslokacji. Ze strefami dyslokacyjnymi związany jest przebieg dolin i występowanie źródeł.

W obrębie gminy nie ma udokumentowanych złóż surowców budowlanych i mineralnych.

Najstarszymi utworami odsłaniającymi się na powierzchni są utwory kredowe. Z utworów tych wskutek zachodzących procesów glebotwórczych, a także zmycia pokrywy

lessowej w wyniku intensywnej działalności rolniczej zostały wykształcone gleby wapienne. Towarzyszą im (w dolinach rzecznych) mady i rędziny deluwialne oraz (w dolinie Uniejówki) gleby pyłowe. Jedynie na części obszaru gminy w rejonie Marcinkowic, Uniejowa-Rędzin, Uniejowa-Parceli i Pogwizdowa występują gleby pochodzenia kredowego. Powierzchnia użytków rolnych, przekracza 80% powierzchni gminy; z powierzchni tej ponad 90% zajmują grunty orne, w wielkości kompleksy: pszenno bardzo dobry, pszenno dobry i pszenno wadliwy, potencjalnie wysokiej jakości rolniczej.

Tereny objęte zmianami planu nie będą wymagać wniosków o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Poziom zakwaszenia gleb jest stosunkowo niski (17% powierzchni gruntów ornych), a zanieczyszczenie gleb metalami ciężkimi śladowe. Najważniejszym z zagrożeń degradujących gleby jest na obszarze gminy erozja wodna, której skala zależy od wielkości i natężenia opadów atmosferycznych oraz na terenach o znacznych spadkach, od wiosennych spływów roztopowych. Osłabienie procesu degradacji gleb uzależnione jest od podjęcia działań ograniczających erozję, utrzymywania odpowiedniej kultury rolnej oraz skali zagospodarowania terenu.

Dla obszaru zmiany planu nr 2 (działka nr 7/4 w miejscowości Charsznica) opracowano opinię geotechniczną dla oceny warunków geotechnicznych podłoża gruntowego do projektu rozbudowy cmentarza parafialnego. Poniżej przedstawiono wyniki badań, które przeprowadzono w dniu 22 maja 2018 roku [4]:

- w otworach penetracyjnych wykonanych do głębokości 4 m p.p.t. nie stwierdzono obecności zwierciadła wody gruntowej; w profilach otworów nie stwierdzono obecności sączeń,
- w dłuższych okresach deszczowych i okresach roztopowych istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia drobnych sączeń w tym sączeń wód wsiąkowych,
- z uwagi na brak oznak zapadowości lessów na opiniowanym terenie należy przyjąć, że zawartość CaCO_3 do głębokości 3 m p.p.t. zawiera się w przedziale 0-3%; poniżej stwierdzono obecność kukielek lessowych,
- badane grunty są czystymi gruntami mineralnymi,
- badane grunty należy zaliczyć do gruntów słabo przepuszczalnych o wartości przepuszczalności rzędu poniżej $5,7 \times 10^{-5}$ m/s,
- grunty (pyły, gliny pylaste) budujące podłoże są gruntami tiksotropowymi, bardzo wrażliwymi na zawilgocenia i drgania mechaniczne,
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej

z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 27 kwietnia 2012 r. poz. 463) warunki gruntowo-wodne panujące w podłożu opiniowanej działki określono jako „proste warunki gruntowe”,

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315) opiniowana działka jest przydatna pod lokalizację cmentarza parafialnego,
- projektowany obiekt budowlany proponuje się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

4.1.2. Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar gminy położony jest w zlewni dwóch rzek, Szreniawy oraz Uniejówki z dopływami. Nie występują tutaj duże zbiorniki wód powierzchniowych. Wody podziemne na obszarze gminy występują w utworach czwartorzędu i kredy. Poziom wodonośny o podstawowym znaczeniu użytkowym związany jest z osadami kredy górnej, które występują w obrębie GZWP nr 408 – Niecka Miechowska (NW) i GZWP nr 409 – Niecka Miechowska (SE).

Zbiornik GZWP nr 408 – Niecka Miechowska tworzą górnokredowe utwory szczelinowe w północno-zachodniej części niecki miechowskiej wykształcone głównie w postaci margli, lokalnie wapieni i piaskowców. Seria wodonośna stanowi rozległą i ciągłą warstwę o miąższości najczęściej 40 – 90 m. Wodoprzewodność warstw zbiornikowych wynosi 50 – 200 m²/d, a średni współczynnik filtracji 1 m/d. Duża zmienność parametrów hydrogeologicznych, w tym i wodonośności skał zbiornikowych wynika z ich zmiennego zaangażowania tektonicznego. Największa wodoprzewodność i wodonośność skał ma miejsce w strefach uskoku.

Zasilanie wód podziemnych GZWP nr 408 następuje na drodze infiltracji opadów atmosferycznych w obrębie zbiornika. Szacunkowe jego zasoby dyspozycyjne wynoszą 466 000 m³/d.

Zagospodarowanie terenu ma charakter głównie rolniczy i leśny. Poza zagrożeniem zanieczyszczeniem obszarowym związkami azotu pochodzenia rolniczego nie ma innych istotnych ognisk zanieczyszczeń.

Stan jakościowy wód podziemnych na obszarze całego zbiornika zaklasyfikowano jako dobry; I – III klasa z tym, że dominują wody zaliczone do II klasy. Stężenia głównych składników fizyczno-chemicznych wód podziemnych ogólnie mieszczą się w granicach

stężeń dla wód do picia. Woda może być używana bez uzdatniania lub po prostym uzdatnieniu ze względu na przekroczenia dopuszczalnych stężeń związków żelaza lub manganu (naturalne składniki wód podziemnych). Podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę ludności w granicach zbiornika są wody podziemne. Sumaryczna wielkość zatwierdzonych w nim zasobów eksploatacyjnych ujęć wód podziemnych stanowi ok. 30% zasobów dyspozycyjnych. Duża rezerwa zasobowa w pełni pokrywa perspektywiczne zapotrzebowania na wodę miejscowych użytkowników.

Dla GZWP nr 408 wydzielono obszar ochronny ze względu na występowanie w jego obrębie terenów podatnych na zanieczyszczenia. Proponowany obszar ochronny wynosi ok. 2184 km². Rozmieszczanie obszarów wymagających ochrony ma charakter mozaikowy, a wymogi ochrony są zróżnicowane w zależności od sposobu zagospodarowania terenu. Koncepcję ochrony zbiornika proponuje się zrealizować na podstawie systemu zakazów i nakazów nałożonych na obszar ochronny oraz prowadzenia odpowiedniej polityki planowania przestrzennego z dominującą funkcją ochronną.

Główny zbiornik wód podziemnych nr 409 Niecka Miechowska (SE) tworzą osady kredowe. Piętro wodonośne jest związane głównie z utworami kredy górnej, w których można wyróżnić dwa poziomy wodonośne: poziom związany z piaszczysto-piaskowcowo-zlepieńcowatymi utworami cenomanu (o miąższości od kilku do 50 m) oraz zasadniczy poziom wodonośny występujący w spękanych marglach, opokach, wapieniach i gezach santonu, kampanu i mastrychtu. Wody, w partiach stropowych kredy górnej są często zawieszone na ilastej zwietrzelinie margli. Poniżej, do głębokości ok. 80 –100 m na wzniesieniach i ok. 100–150 m w obniżeniach i dolinach rzek występuje jeden ciągły poziom wodonośny. Głębiej szczeliny są zaciśnięte i utwory kredy górnej są półprzepuszczalne. Izolują one leżącą w spągu poziomu górnokredowego warstwę piaskowców i piasków cenomanu, z wodami o zwierciadle napiętym.

Zasoby odnawialne zbiornika wynoszą 747 804 m³/d, a zasoby dyspozycyjne oszacowano na 252 228 m³/d, co stanowi blisko 34% zasobów odnawialnych. Moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi 87,2 m³/d/km². Sumaryczny pobór rejestrowany kształtuje się na poziomie 24 702 m³/d. Jak szacuje się, nierejestrowany pobór wód podziemnych (z nieopomiarowanych ujęć wodociągowych, ujęć zakładowych oraz ze studzien gospodarskich wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych i rolnych) wynosi 4 000 m³/d. Łącznie rejestrowany i nie rejestrowany pobór wód podziemnych wynosi ok. 28 702 m³/d, a rezerwa zasobów dyspozycyjnych kształtuje się na poziomie 223 526 m³/d.

Na ogół wody podziemne na obszarze występowania zbiornika są dobrej jakości i należą do klasy II i III, sporadycznie występują wody IV i V klasy. Na jakość wód wpływają zarówno czynniki geogeniczne, jak i antropogeniczne. Środowisko skalne (skały węglanowe) powoduje zaliczenie ich w niektórych rejonach do niższej klasy jakości wskutek podwyższonej zawartości wapnia i wodorowęglanów. Stąd też na terenie GZWP nr 409 praktycznie nie ma wód I klasy jakości.

Przeważająca część obszaru GZWP nr 409 charakteryzuje się wysoką i bardzo wysoką podatnością na zanieczyszczenia. Z oceny stopnia zagrożenia wód podziemnych wynika, że przeważająca część zbiornika to obszary silnie zagrożone i zagrożone.

Proponowany obszar ochronny zajmuje powierzchnię 2400 km², w tym 2343 km² w obrębie zbiornika, co stanowi 81,0% powierzchni zbiornika. Największym problemem, stwarzającym potencjalne zagrożenie dla jakości wód, jest niski stopień skanalizowania wsi na terenie zbiornika, i to nie tylko małych osiedli wiejskich, ale i większych wsi, a nawet miast.

Pod względem podziału Polski na jednolite części wód podziemnych (JCWPd), za które uznaje się określoną objętość wód podziemnych znajdujących się wewnątrz warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych, teren gminy Charsznica należy na większości obszaru do JCWPd 84, a tylko południowe krańce znajdują się w JCWPd 132, których krótką charakterystykę geologiczną i hydrogeologiczną przedstawiono poniżej (tab. 1).

Tab. 1. Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna wybranych JCWPd

Charakterystyka	Numer JCWPd	
	84	132
Powierzchnia [km²]	3218	733,3
Stratygrafia	Q, Ng, Cr ₃ , CR2, J ₃	Q, Cr
Litologia	Piaski wapienne	Piaski, żwiry
Typ geochemiczny utworów skalnych	s/c	S
Rodzaj utworów budujących warstwę wodonośną	Porowe szczelinowe	Porowe
Średni współczynnik filtracji [m/s]	10 ⁻⁵	10 ⁻⁴ – 10 ⁻⁶
Średnia miąższość utworów wodonośnych	>40	20 – 40
Liczba poziomów wodonośnych	1 – 3	1
Nadkład warstwy wodonośnej	Głównie utwory przepuszczalne	W równowadze przepuszczalne i słabo przepuszczalne

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego – dostęp w dniu 8 sierpnia 2018 roku

Bilans zapotrzebowania odbiorców na wodę wykazuje znaczne rezerwy w stosunku do szacunkowych zasobów dyspozycyjnych. Pobór wody odbywa się głównie za pomocą studni wierconych, w oparciu o które eksploatowana jest sieć wodociągów grupowych. Sieć uzupełniają także wodociągi lokalne z terenu gmin Miechów i Wolbrom.

4.1.3. Warunki klimatyczne

Gmina Charsznica znajduje się w dzielnicy klimatycznej częstochowsko - kieleckiej obejmującej zachodnią część Wyżyny Małopolskiej. Średnia temperatura najchłodniejszego miesiąca (stycznia) wynosi -7°C , a najcieplejszego (lipca) $+17,7^{\circ}\text{C}$. Zima trwa statystycznie 92 dni, a lato 91 dni. Liczba dni pogodnych w roku wynosi 62, a pochmurnych 122. Pokrywa śnieżna obserwowana jest średnio przez 80 dni. Roczna ilość opadów wynosi 610 mm.

Z uwagi na urozmaicone ukształtowanie terenu, na obszarze gminy zaznacza się zróżnicowanie mezoklimatyczne. W zależności od położenia w stosunku do głównych form ukształtowania terenu można tu wyróżnić:

- mezoklimat „ciepłych” zboczy dolinnych – obejmujący obszary położone na łagodnych zboczach o ekspozycji południowej, południowo – zachodniej i zachodniej, leżące powyżej poziomy inwersji. Charakteryzuje się najbardziej korzystnymi dla rolnictwa warunkami mezoklimatycznymi tj. dobre nasłonecznienie, krótszy okres wegetacyjny i zalegania pokrywy śnieżnej,
- mezoklimat „chłodnych zboczy” – występujący na zboczach o ekspozycji północnej i wschodniej. Charakteryzuje się słabym nasłonecznieniem, niekorzystnymi warunkami termicznymi, najdłużej zalegającą pokrywą śnieżną i najkrótszym okresem wegetacyjnym,
- mezoklimat den dolinnych – obszar znajdujący się w zasięgu temperatury z najczęściej występującymi mgłami radiacyjnymi, najkrótszym okresem bezprzymrozkowym i słabą wentylacją.

4.2. Charakterystyka elementów biotycznych środowiska naturalnego terenu

4.2.1. Szata roślinna, fauna

Na obszarze gminy nastąpiło znaczne obniżenie wartości środowiska biotycznego, polegające w głównej mierze na redukcji bądź degradacji naturalnych pierwotnych siedlisk roślin i zwierząt. Na skutek rozwijającego się osadnictwa oraz działalności gospodarczej

zawężeniu i ograniczeniu dostępności uległy naturalne korytarze ekologiczne, w szczególności związane z siecią wodną. Enklawy, w których środowisko biotyczne nie uległo zasadniczej degradacji występują w kilku różnych miejscach na obszarze gminy. W szczególności zachowane zostały bardzo bogate pod względem florystycznym, posiadające dużą wartość przyrodniczą enklawy leśne w rejonie Uniejowa i Jelczy (lasy stanowią zaledwie ok. 4% pow. gminy). Posiadają one dużą wartość przyrodniczą i niezbędna jest ich ochrona z uwagi na ich funkcje wodochronne, glebochronne oraz biocenotyczne. Stan zdrowotny lasów jest na ogół zadowalający (strefa zagrożeń słabych) i zależy w dużej mierze od wielkości emisji wysokiej pyłów i gazów z terenów Śląska i rejonu Krakowa. Szatę leśną wzbogacają także enklawy cennej zieleni wysokiej w parkach podworskich.

Charakterystycznym i bardzo cennym elementem w szacie roślinnej gminy są naturalne murawy kserotermiczne i ciepłolubne zarośla krzewiaste, w przypadku których podstawowej funkcji glebochronnej towarzyszy ważna w przypadku terenu o niewielkiej lesistości funkcja ostoi dla zwierzyny. Możliwości poprawy niekorzystnych stosunków biocenotycznych, prowadzących w przypadku terenów o większych spadkach do nasilenia procesów erozji wodnej zależą od ograniczenia skali rozwoju intensywnej działalności rolniczej i stopniowego zwiększania zakresu ochrony czynnej najcenniejszych połąci muraw. Na terenach objętych zmianą planu nie występują murawy kserotermiczne.

Ważnym elementem ochrony środowiska biotycznego jest utrzymanie charakteru dolin rzek pełniących funkcję międzyregionalnych korytarzy ekologicznych łączących cenne pod względem środowiskowym parki krajobrazowe Ponidzia, Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej oraz górnej Pilicy i Dłubni.

4.2.2. Ochrona przyrody, krajobrazu, obszary Natura 2000

Obszary Chronionego Krajobrazu

Cały obszar gminy znajduje się w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej utworzonego Uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r., w ramach którego określono działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy dotyczące m.in. zagospodarowania terenu.

Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej zachowała się szata roślinna, która należy do najbardziej interesującej na terenie całej Niecki Nidziańskiej. Na jej bogactwo składają się lasy, wśród których największe znaczenie biocenotyczne, naukowe i dydaktyczne mają zbiorowiska grądowe świetlistej dąbrowy. Stosunkowo duże i

dobrze wykształcone ich kompleksy zachowały się w okolicach Miechowa, Książa Wielkiego, Tunelu, Kozłowa. Najpiękniejsze ich fragmenty chronione są w rezerwach leśnych: Kwiatówka, Kępie na Wyżynie Miechowskiej, Lipny Dół, a także zbiorowiska leśne w uroczysku Chrusty, Tunelu i w innych okolicach. Zbiorowiska te, z uwagi na dużą zmienność siedlisk spowodowaną bogatą rzeźbą terenu są bardzo bogate pod względem florystycznym. Występuje w nich wiele gatunków rzadkich i chronionych, m.in. zawilec wielkokwiatowy, lilia złotogłów, wawrzynek wilczełyko, róża francuska, kokoryczka okółkowa, bluszcz pospolity, tojad dziobaty, tojad mołdawski, dzwoniecznik wonny, pluskwica europejska, orlik pospolity, storczyki: storczyk szerokolistny i podkolan dwulistny, ciemniżyca zielona, miodunka miętko włosa i inne. Na odlesionych pagórkach kredowych i stromych zboczach wąwozów lessowych rozwijają się bogate florystycznie i kwietne murawy stepowe z udziałem bardzo wielu rzadkich w skali kraju i chronionych gatunków roślin, m.in.: dziecisła popłocholistnego, dziewięcisła bezłodygowego, powojnika prostego, omanu wąskolistnego, ostrożeńca pannonskiego, lnów: włochatego i złocistego, astra gawędki, miłka wiosennego, wisienki stepowej, złocienia baldachogronowego, storczyków: samiczego i kukawki, obuwika pospolitego i innych. Najlepiej zachowane: najbogatsze florystycznie zbiorowiska kserotermiczne objęto ścisłą ochroną w rezerwach: Dąbie, Opalonki, Sterczów-Ścianka, Wały i Biała Góra.

Na obrzeżach muraw kserotermicznych i lasów, a także na miedzach pól rozwijają się wielogatunkowe zarośla leszczynowe i tarninowe z udziałem w runie gatunków leśnych i kserotermicznych. Pełnią one ważną rolę biocenotyczną i glebochronną. Nieodłącznym i charakterystycznym elementem szaty roślinnej są także wielogatunkowe agrocenozy chwastów towarzyszących uprawom. Występują tu rzadkie w skali kraju składniki flory o bardzo interesującym geograficznym pochodzeniu i mające przez to bardzo dużą wartość naukową. Należą tu takie gatunki jak: kurzyślak błękitny, jaskier polny, czechrzyca grzebieniowa, włóczydło polne i pszonacznik wschodni. Bogactwo i duży walor przyrodniczy, naukowy i dydaktyczny Wyżyny Miechowskiej podkreślają istniejące tam liczne rezerваты, a także występowanie na tym obszarze ok. 60 gatunków roślin prawnie chronionych, przewyższając pod tym względem wiele innych obszarów chronionych w tym i o wyższym statusie prawnym.

Rezerwaty przyrody

Przy północnej granicy gminy, w sąsiedztwie gminy Kozłów znajduje się rezerwat przyrody **Biała Góra**, powołany Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 30 kwietnia 1955 r, który chroni roślinność stepową.

Rezerwat przyrody Biała Góra jest jednym z cenniejszych obszarów, obejmujący zachodnie zbocze kredowego wzniesienia. Najważniejszą wartość przyrodniczą w rezerwacie stanowi wielogatunkowa murawa kserotermiczna (*Festuco-Brometea*) oraz grąd. Wierchołek wzgórza porasta bogaty w gatunki las grądowy i ciepłolubne zarośla ze stanowiskiem obuwika pospolitego, a poniżej występuje pas ciepłolubnych muraw. Obecnie murawy wymagają prowadzenia czynnych działań ochronnych, a warunkiem ich zachowania jest zapewnienie do nich dostępu światła, poprzez usuwanie części zakrzewień i zadrzewień, zapobieganie zarastaniu murawy, koszenie, prowadzenie wypasu owiec, rezygnację z zalesiania terenu.

W obszarze występuje znaczna różnorodność roślin kserotermicznych, takich jak: wiśnia karłowata, miłek wiosenny, zawilec wielkokwiatowy, dziewięciśł bezłodygowy, len złocisty, aster gawędka, ostrożeń pannoński, oman wąskolistny, obuwik pospolity, storczyk kukawka, storczyk purpurowy kosaciec bezlistny i buławik wielkokwiatowy.

Obszary Natura 2000

Na terenie gminy, w ramach Europejskiej Sieci Natura 2000, ochroną zostały objęte obszary: PLH 120075 Uniejów – Parcele oraz PLH 120063 Chodów – Falniów. Obszar Natura 2000 PLH 120061 Biała Góra znajduje się na terenie gminy Kozłów, na północ od wsi Uniejów – Rędziny.

W obszarze **PLH 120075 Uniejów – Parcele** ochronie podlega murawa kserotermiczna, porastająca strome zbocze o ekspozycji północno-zachodniej, którą reprezentuje zespół kwiecistej murawy omiana wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*. Występują tu liczne gatunki chronione oraz rzadkie w Polsce gatunki roślinności stepowej: aster gawędka *Aster amellus*, dzwonek syberyjski *Campanula sibirica*, dziewięciśł bezłodygowy *Carlina acaulis*, w tym 3 gatunki storczykowatych (storczyk kukawka *Orchis militaris*, *Cephalanthera damasonium*, *Epipactis helleborine*), ale bardzo nielicznie.

Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 15 czerwca 2018 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Uniejów – Parcele PLH 120075 (t. j. Dz. U Województwa Małopolskiego z 15.06.2018

r. poz. 4427) na Obszarze Natura 2000 Uniejów – Parcele ustanowiono cele i plan zadań ochronnych.

Do działań ochronnych związanych z ochroną czynną siedlisk przyrodniczych zaliczono:

- karczowanie i wycinkę części drzew i krzewów,
- edukację w zakresie wartości przyrodniczych obszaru Natura 2000.

Działania związane z utrzymaniem lub modyfikacją metod gospodarowania wiążą się z:

- ekstensywnym użytkowaniem pastwiskowym, kośnym lub kośno-pastwiskowym,
- natomiast do działań dotyczących monitoringu realizacji działań ochronnych zaliczono:

- monitoring realizacji celów działań ochronnych
- monitoring stanu ochrony siedliska 6210 (Murawy kserotermiczne *Festuco-Brometea*).

W obszarze **PLH 120063 Chodów – Falniów** (położonym na granicy gmin Charsznica i Miechów), ochronie podlega dobrze zachowana murawa kserotermiczna reprezentowana przez zespół *Inuletum ensifoliae*, z licznymi stanowiskami roślin chronionych w tym 4 storczyków: *Orchis militaria*, *Platanthera bifolia*, *Gymnadenia conopsea*, *Epipactis atrorubens* oraz *Anemone sylvestris*, *Aster amellus*, *Campanula sibirica*, *Carlina acaulis*, *Cirsium pannonicum*.

Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Chodów – Falniów PLH 120063 (t. j. Dz. U Województwa Małopolskiego z 23.03.2018 r. poz. 2193) na Obszarze Natura 2000 Chodów – Falniów ustanowiono cele i plan zadań ochronnych, które są tożsame z wymienionymi powyżej.

Obszar **PLH 120061 Biała Góra** wyróżnia się dobrze zachowanymi, priorytetowymi murawami kserotermicznymi *Inuletum ensifoliae* z licznymi stanowiskami roślin chronionych.

Plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Biała Góra PLH 120061 będzie sporządzany w ramach projektu nr POIS.02.04.00-00-0193/16 „Opracowanie planów zadań ochronnych dla obszarów natura 2000”, a planowany termin przystąpienia do sporządzenia projektu planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Biała Góra PLH 120061 to II kwartał 2020 roku.

4.3. Ocena warunków ekofizjograficznych oraz ocena stanu środowiska

W tabeli 1 przedstawiono syntetyczną ocenę warunków ekofizjograficznych oraz ocenę stanu środowiska dla poszczególnych obszarów objętych zmianą planu miejscowego.

Ocena warunków ekofizjograficznych obejmuje kwalifikację funkcjonalno – przestrzenną przydatności terenów dla zabudowy, określoną dla trzech kategorii:

I – obszary o korzystnych warunkach do zabudowy: nachylenie terenu do 8%, podłoże nośne, wody gruntowe pow. 2 m p.p.t., warunki topoklimatyczne korzystne – przydatne do zabudowy bez ograniczeń,

II – obszary o niekorzystnych warunkach do zabudowy: nachylenie terenu od 8% do 12%, lokalnie ponad 12%, grunty słabonośne i nośne, wody gruntowe do 2 m p.p.t. i powyżej 2 m p.p.t., warunki topoklimatyczne zróżnicowane – możliwość lokalizacji pojedynczych budynków,

III – obszary dolin o niekorzystnych warunkach topoklimatycznych, grunty słabonośne, wody gruntowe do 2 m p.p.t. – wskazane do pozostawienia jako tereny otwarte z wykluczeniem zwartej zabudowy.

Ocena stanu środowiska obejmuje zagrożenie hałasem i zagrożenie powodzią (podtopieniami).

Tab.2. Ocena warunków ekofizjograficznych i ocena stanu środowiska

L.p.	Nazwa obszaru	Przeznaczenie w proj. planu	Istniejące zagospodarowanie	Ocena warunków ekofizjograficznych Kategoria terenu			Ocena stanu środowiska	
				I	II	III	zagrożenie hałasem	zagrożenie powodzią
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Swojczany	10RM18, 10U8, R	zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, użytki rolne	X			X	
2.	Miechów-Charsznica	7ZC1, 7KP4, R, 7RM5, 7RM6, 7RM7, 7RM8, 7RM 9, 7P1, 7MN1, 7U/P1 , 15729KDG, KDW, KDD.	zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa produkcyjna, cmentarz, użytki rolne	X				

Oceniając przydatność terenów do zabudowy należy stwierdzić, że wszystkie obszary objęte zmianami planu posiadają korzystne warunki do zabudowy.

Obszary położone w miejscowości Swojczany częściowo znajdują się w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasu od dróg.

5. OCENA STANU ŚRODOWISKA, JEGO FUNKCJONOWANIA, ZASOBÓW, ODPORNOŚCI NA DEGRADACJĘ ZDOLNOŚCI DO REGENERACJI ORAZ WYSTĘPUJĄCYCH ZAGROŻEŃ

5.1. Zanieczyszczenie powietrza

Na stan zanieczyszczenia powietrza dominujący wpływ mają zanieczyszczenia pochodzące z lokalnych źródeł emisji (np. palenisk domowych) oraz napływające z obszarów sąsiednich (głównie ze Śląska oraz Krakowa). Na terenie gminy nie ma punktów monitoringu stanu jakości powietrza atmosferycznego, a najbliższa stacja znajduje się w Olkuszu.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza* (Dz. U. z 2012 r., poz. 914, z późn. zm.) ocenę dla wszystkich zanieczyszczeń wykonano w układzie stref, przy czym analizowany obszar znajduje się w strefie małopolskiej (PL 1203).

Zgodnie z Raportem zanieczyszczenia powietrza Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie (2017) poniżej przedstawiono krótką charakterystykę klasyfikacji poszczególnych parametrów.

Poziom zanieczyszczenia dwutlenkiem siarki i dwutlenkiem azotu mieścił się poniżej poziomu dopuszczalnego zarówno dotyczące wartości 1 – godzinnych, jak i 24 – godzinnych, przez co strefa małopolska otrzymała klasę A.

W przypadku tlenku węgla, wielkości stężeń na obszarze województwa były mniejsze od poziomu dopuszczalnego wyrażonego wartością stężenia maksymalnego ze średnich 8 – godzinnych kroczących. Maksymalne stężenia na terenie województwa były mało zróżnicowane od 3mg/m³ w Trzebini i Zakopanem do 5 mg/m³ w Krakowie. Poziomy roczne stężeń benzenu były bardzo mało zróżnicowane i wszystkie wartości były znacznie niższe od poziomu dopuszczalnego (40% poziomu dopuszczalnego).

Klasyfikacja stref dla ozonu wykonana została w oparciu o wyniki pomiarów z okresu trzech lat (2015 – 2017), dla których obliczono średnią liczbę dni z przekroczeniem poziomu docelowego. W wyniku analiz serii pomiarowych stwierdzono brak przekroczeń poziomu docelowego i zakwalifikowanie strefy małopolskiej do klasy A.

Biorąc pod uwagę zanieczyszczenie pyłem zawieszonym PM₁₀, dopuszczalna częstość przekraczania stężeń 24 – godzinnych wynosząca 35 dni w roku kalendarzowym nie została dotrzymana na żadnym stanowisku. Częstość przekroczeń kształtowała się na poziomie od 45 w Muszynie do 130 w Brzeszczach i Krakowie. Dopuszczalne stężenie roczne było przekroczone w 11 stanowiskach, w przedziale wartości od 41 µg/m³ w Krakowie, ul. Telimieny do 64 µg/m³ w Brzeszczach. Również w 11 stanowiskach poziom dopuszczalny

został dotrzymany, w przedziale wartości od 27 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ w Gorlicach do 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ w Krakowie, os. Wadów przez co strefa małopolska otrzymała klasę C.

Stężenia średnioroczne pyłu zawieszonego PM_{2,5} kształtowały się na poziomie od 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ w Zakopanem do 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ w Krakowie, Al. Krasińskiego. Poziom dopuszczalny został dotrzymany tylko na stanowisku w Zakopanem. Na Przy klasyfikacji stref wykorzystano również przestrzenne rozkłady stężeń pyłu PM_{2,5} uzyskane w wyniku modelowania. We wszystkich strefach nastąpiło przekroczenie poziomu dopuszczalnego faza II, dlatego otrzymały klasę C1.

Roczne stężenia benzo(a)pirenu znacznie przekraczały poziom docelowy i występowały w zakresie od 3 ng/m^3 w Gorlicach do 23 ng/m^3 w Brzeszczach. W uzdrowisku Muszyna stężenie roczne wyniosło 5 ng/m^3 a w Rabce-Zdroju 8 ng/m^3 . Wykorzystane wyniki modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń potwierdziły wysokie poziomy stężeń i służyły do wyznaczenia obszarów przekroczeń.

Lokalne przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń (chwilowe) mogą występować w bezpośrednim sąsiedztwie najbardziej obciążonych ruchem ciągów komunikacyjnych (dróg powiatowych).

Biorąc pod uwagę stopniową modernizację systemów grzewczych w gospodarstwach domowych można założyć, że stan środowiska aerosanitarnego będzie ulegać stopniowej poprawie.

5.2. Zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych

Zanieczyszczenie wód powierzchniowych jest spowodowane substancjami chemicznymi, bakteriami i innymi mikroorganizmami występującymi w wodach naturalnych w zwiększonej ilości. Do głównych źródeł zanieczyszczeń możemy zaliczyć zanieczyszczenia trafiające do wód razem ze ściekami, zanieczyszczenia wynikające ze spływu powierzchniowego z pól uprawnych (środki ochrony roślin, nawozy) oraz z tras komunikacyjnych.

W Raporcie o stanie środowiska w województwie małopolskim w roku 2016 opracowanym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie nie prowadzono badań jakości wód powierzchniowych na terenie gminy Charsznica i w jej najbliższym sąsiedztwie.

Jednocześnie brak na tym terenie punktów pomiarowo-kontrolnych monitoringu operacyjnego oraz badawczego dla badań w jednolitych częściach wód podziemnych

(JCWPd). Najbliższe punkty monitoringu krajowego jakości wód podziemnych znajdują się na terenie gminy Książ Wielki i Bukowno, natomiast najbliższy punkt kontrolny z sieci regionalnej zlokalizowany jest w Miechowie.

Badania przeprowadzone w ramach monitoringu diagnostycznego wykazały, że w roku 2016 w rejonie gminy Charsznica występowały wody dobrej i złej jakości (klas III i IV), czego przyczynę należy upatrywać w dominującej presji rolniczej w powiecie miechowskim, natomiast stan chemiczny wód objętych monitoringiem regionalnym zaliczono do klasy II (stan dobry), a wskaźnikiem decydującym o klasyfikacji był AOX (związki organiczne).

Jednocześnie na podstawie oceny przydatności wód podziemnych do spożycia przez ludzi stwierdzono, że w punkcie kontrolnym Miechów nie zostały spełnione wymagania dla wód do picia, na co wpłynęło głównie ponadnormatywne stężenie związków azotu (amoniak, azotany, suma azotanów i azotynów).

5.3. Zanieczyszczenie gleb

Zanieczyszczenia gleb pochodzą głównie ze stałych i ciekłych odpadów przemysłowych i komunalnych, pyłów i gazów emitowanych z zakładów przemysłowych, z silników spalinowych oraz z substancji stosowanych w rolnictwie.

Do głównych zagrożeń na terenie objętym planem możemy zaliczyć zanieczyszczenia pyłowe pochodzące z palenisk domowych, komunikacji, oraz odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowych bezpośrednio do gleb, a także rolnictwo z wykorzystaniem mechanicznych maszyn rolniczych.

Monitoring chemizmu gleb ornych Polski realizowany jest od 1995 roku, w 5 -letnich cyklach. Badania prowadzone są przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa– Państwowy Instytut Badawczy (IUNG – PIB) w Puławach. W 2015 roku zakończono piąty cykl badań. Monitoring obejmuje wyłącznie użytki rolne, ze szczególnym uwzględnieniem gruntów ornych, na których istnieje bezpośrednia zależność pomiędzy stanem gleby a bezpieczeństwem produkowanej żywności.

Na terenie województwa małopolskiego znajduje się 17 punktów pomiarowych, zlokalizowanych na gruntach ornych, wchodzących w skład krajowej sieci monitoringu jakości gleb. Najbliższy punkt pomiarowy w sieci monitoringu chemizmu gleb ornych od gminy Charsznica znajduje się miejscowości Czajowice, gmina Wielka Wieś.

Na obszarach użytkowanych rolniczo w Małopolsce, objętych monitoringiem chemizmu gleb, przeważają gleby kwaśne ($\text{pH} \leq 6,5$). W okresie 1995 – 2015 w województwie nastąpił 23 – procentowy spadek udziału gleb kwaśnych w ogólnej powierzchni gruntów. W

związku jednak ze wzrostem udziału gleb silnie zakwaszonych znaczna część województwa wymaga wapnowania gleb. Jednocześnie w rejonie gminy Charsznica nie występowały gleby zanieczyszczone wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi (WWA) oraz pestycydami chlororganicznymi.

W oparciu o opracowanie pod tytułem „Raport z III etapu realizacji zamówienia *Monitoring chemizmu gleb ornych w Polsce w latach 2015 – 2017*” można stwierdzić, że gleby na tym terenie mogą być śladowo zanieczyszczone metalami ciężkimi i innymi związkami oraz, że nadają się pod uprawy ekologiczne.

5.4. Klimat akustyczny

Hałas pochodzenia antropogenicznego występujący w środowisku można podzielić na hałas komunikacyjny (drogowy, kolejowy, lotniczy), hałas przemysłowy oraz bytowy.

Dopuszczalne poziomy hałasu na terenach o określonym charakterze zagospodarowania zostały określone przez *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (tekst jednolity Dz. U. 2014, poz.112 z późn. zm.).

Na terenie gminy naturalne warunki klimatu akustycznego kształtowane są głównie przez dźwięki środowiska przyrodniczego. Warunki te modyfikowane są poprzez hałas komunikacyjny, bytowy i hałas pochodzący z linii elektroenergetycznych.

Wobec braku danych o wykonanych pomiarach hałasu, na podstawie obserwowanych natężeń ruchu na głównych ciągach komunikacyjnych można oszacować poziom hałasu równoważnego w porze dnia w strefie oddziaływania akustycznego tych ciągów. Mieści się on w ramach wielkości dopuszczalnej dla wyznaczonych terenów; wynik ten można uogólnić na pozostałą część obszaru z tendencją do zmniejszenia w rejonach bardziej oddalonych od zabudowy.

Jedynie w bezpośrednim sąsiedztwie dróg o większym natężeniu, w przypadku zwartej zabudowy położonej wzdłuż dróg, mogą występować przekroczenia dopuszczalnego równoważnego poziomu hałasu, szczególnie w odniesieniu do pory nocy. Może to dotyczyć obszarów w miejscowościach: Swojczany gdzie część obszarów znajduje się w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasu od dróg (KDG, KDZ). Źródłem hałasu o wielkościach ponadnormatywnych są linie kolejowe, które w wielu miejscach przebiegają w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. W tym przypadku stan klimatu akustycznego będzie uzależniony od natężenia ruchu pociągów.

5.5. Gospodarka odpadami

Zagrożeniem zarówno dla wód jak i powietrza na terenie gminy mogą być odpady, szczególnie tzw. „dzikie wysypiska śmieci”. Na terenach objętych zmianą planu takie zagrożenie nie występuje. Gospodarka odpadami komunalnymi na terenie gminy odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi i oparta jest na zorganizowanej zbiorce odpadów oraz ich wywozie na składowisko.

Na terenie Gminy Charsznica nie ma możliwości przetwarzania komunalnych oraz składowania pozostałości z sortowania odpadów. Podmioty odbierające odpady komunalne od właścicieli nieruchomości przekazują zmieszane odpady komunalne oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do następujących instalacji:

- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne do Instalacji MBP Zakład Gospodarki Komunalnej „Bolesław”,
- pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania do Instalacji MBP – Ujków Stary.

W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanym na terenie Zakładu Usług Komunalnych, zbierane są odpady wielkogabarytowe – meble, zużyte opony, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, odpady zielone, odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne.

6. PROJEKTOWANA FUNKCJA I MOŻLIWOŚCI INWESTOWANIA W TERENIE OBJĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na obszarze gminy, w miejscowościach objętych zmianami projektu planu wyróżnia się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

- 1) Swojczany – 10RM18, 10U8, R,
- 2) Miechów-Charsznica - 7ZC1, 7KP4, R, 7RM5, 7RM6, 7RM7, 7RM8, 7RM9, 7P1, 7MN1, 7U/P1 , 15729KDG, KDW, KDD.

Zasady zagospodarowania terenów określono w obowiązującym planie miejscowym:

- RM – tereny zabudowy zagrodowej wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą i zielenią przydomową; zabudowa gospodarcza bezpośrednio związana z gospodarką rolną, ogrodnictwem, sadownictwem,

konfekcjonowaniem i przetwórstwem,

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przeznacza się na cele zabudowy jednorodzinnej wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą oraz zielenią przydomową,
- U – tereny zabudowy usługowej,
- ZC – cmentarze,
- R – uprawy polowe, sady i ogrody: dopuszcza się modernizację istniejącej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej,
- ZN – obszary zieleni nieurządzonej o szczególnym znaczeniu przyrodniczym: tereny pełniące ważną rolę w systemie węzłów i korytarzy ekologicznych,

W tabeli 3 podano powierzchnie zmiany planu oraz przyrosty terenów inwestycyjnych objętych zmianą planu (w większości przypadków obszar objęty zmianą planu jest większy od powierzchni obszaru – przyrostu terenu umożliwiającego inwestycje).

Tab. 3. Powierzchnie i przyrosty terenów objętych zmianą planu

Lp.	Miejscowość	Nr ewid. działki	Symbol przeznaczenia	Powierzchnia przyrostu terenu (ha)	Powierzchnia zmiany planu (ha)
1.	Swojczany	554/3	10RM18, 10U8, R	z R na 10U8 0,31 z 10RM18 na 10U8 0,10	0,98
2.	Miechów-Charsznica	3/1, 3/3, 3/4, 3/5, 4/1, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 5, 6, 7/1, 7/3, 7/4, 8, 9/1, 9/2, 10, 11, 12/1, 12/2, 13/6, 13/7, 13/9, 13/10, 13/11, 13/12, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/6, 15/8, 15/12, 15/13, 15/14, 15/15, 15/16, 15/17	7ZC1, 7KP4, R, 7RM5, 7RM6, 7RM7, 7RM8, 7RM 9, 7P1, 7MN1, 7U/P1, 15729KDG, KDW, KDD.	z R i KDW na 7ZC1 0,28 z R na 7KP4 0,26 z 7RM5 na 7KP4 0,17	34,95

Możliwości zagospodarowania terenu określono w ustaleniach ogólnych dotyczących:

- parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
- zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

- szczegółowych warunków scalania i podziału nieruchomości,
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji drogowej,
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji kolejowej,
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Obszar gminy Charsznica pełni głównie funkcje rolnicze, a istniejące zagospodarowanie stanowią przede wszystkim tereny zabudowy zagrodowej i tereny użytków rolnych.

Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi poszerzenie terenów zabudowy zagrodowej (3 tereny), terenów zabudowy usługowej (1 teren), terenów zabudowy gospodarczej (7 terenów) oraz poszerzenie terenu cmentarza w oparciu o istniejący układ dróg dojazdowych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Ponadto ustalenia zmiany planu dotyczyły zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Ograniczenia w zagospodarowaniu terenów objętych zmianą planu wynikają z następujących uwarunkowań:

- Położenia w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - „Niecka Miechowska (NW)” lub nr 409 - „Niecka Miechowska (SE)” (obszar całej gminy),
- Położenia w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (obszar całej gminy),
- Położenia w obrębie strefy uciążliwości dróg – głównej i zbiorczej (w miejscowości Swojczany).

Obszary Natura 2000 ze względu na znaczne odległości od terenów zmiany planu (od ok. 0,8 km do ok. 8 km – średnio od ok. 2km do ok. 3 km), rodzaj przeznaczenia terenu, niewielkie powierzchnie objęte zmianami, zlokalizowane w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, nie stanowią ograniczeń w zagospodarowaniu terenów objętych zmianą planu.

7. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE PRZY REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Obszar gminy Charsznica położony jest w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej oraz w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP nr 408 - Niecka Miechowska (NW) i GZWP nr 409 - Niecka Miechowska (SE).

Na terenie gminy, w ramach Europejskiej Sieci Natura 2000 ochroną zostały objęte obszary: PLH 120075 Uniejów – Parcele oraz PLH 120063 Chodów – Falniów. Obszar Natura 2000 PLH 120061 Biała Góra znajduje się na terenie gminy Kozłów (przy granicy z gminą Charsznica), na północ od wsi Uniejów - Rędziny.

Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej

W zagospodarowaniu terenów położonych w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej należy uwzględniać wymogi wynikające z uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego, a w szczególności określone w niej: ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych, nieleśnych i wodnych, w celu m.in. utrzymania ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych, zachowania muraw kserotermicznych, kształtowania zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez zachowanie mozaiki pól uprawnych, miedz, płatów wieloletnich ziołorośli oraz zakazy m.in. likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, dokonywania zmian stosunków wodnych (jeśli nie wynikają one z potrzeb gospodarki wodnej).

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

W celu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych (w tym GZWP nr 408 - Niecka Miechowska(NW) i GZWP nr 409 - Niecka Miechowska(SE)) w granicach obszarów objętych zmianą planu, ustalono:

1. zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
2. zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne,
3. nakaz stosowania odpowiednich zabezpieczeń przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych w przypadku realizacji nowych inwestycji na terenie obszaru chronionego zbiornika wód podziemnych. W szczególności dotyczy to dróg wyższych klas oraz baz paliw płynnych i obiektów ich przeładunku.

Obszary Natura 2000

Tereny objęte zmianą planu znajdują się w znacznej odległości od obszarów Natura 2000 (teren nr 3 w odległości ok. 1,9 km od obszaru PLH120063, teren nr 2 w odległości ok. 0,8km od obszaru PLH 120075, teren nr 5 w odległości ok. 2,4km od obszaru PLH120061). Przewidywany sposób zagospodarowania określony w projekcie zmiany planu oraz znaczna

odległość od obszarów Natura 2000 lub bariery ekologiczne powodują, że nie będą mieć wpływu na wymienione obszary.

Proponowane w projekcie zmiany planu poszerzenie terenów pod zabudowę oraz zmiany w tekście planu nie naruszają zasad ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i obszarów Natura 2000.

8. ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO, W TYM PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

Realizacja ustaleń planu może spowodować zmiany w środowisku, które będą zależne od stopnia oddziaływania różnych czynników. Zmiany planu miejscowego dotyczą 2 terenów o powierzchni (przyrostów) od 0,3 ha do 1,59 ha, położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy. Realizacja ustaleń planu to przede wszystkim realizacja zabudowy gospodarczej, zabudowy zagrodowej, zabudowy usługowej oraz zmiana przeznaczenia terenów zabudowy zagrodowej na zabudowę usługową, których wpływ na środowisko jest ograniczony. Ponadto w projekcie zmiany planu poszerzono istniejący cmentarz o pow. 0,28 ha oraz parking o pow. 0,42 ha.

Planowane w projekcie zmiany planu poszerzenie terenów pod zabudowę oraz poszerzenie zakresu ustaleń planu nie powinny w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz na zdrowie i warunki życia ludzi, gdyż dotyczą zabudowy zagrodowej, gospodarczej i usługowej oraz poszerzenia cmentarza.

Przewidywane oddziaływanie na ludzi wynikające z ustaleń planu może być bezpośrednie i krótkoterminowe na etapie realizacji inwestycji, poprzez okresowe pogorszenie warunków życia mieszkańców (wzrost natężenia hałasu, wzrost zanieczyszczenia powietrza). Na etapie użytkowania oddziaływania będą pośrednie, stałe i o małym stopniu oddziaływania.

Ocena wpływu ustaleń planu na środowisko została przedstawiona w sposób syntetyczny, dla wybranych rodzajów oddziaływań.

W tabeli 3 przedstawiono ocenę wpływu ustaleń planu na różne elementy środowiska w zależności od rodzaju oddziaływań dla poszczególnych obszarów objętych zmianą planu. Rodzaje oddziaływań oznaczono następująco:

1. Bezpośrednie – B, Pośrednie – P,
2. Krótkoterminowe – K, Długoterminowe – D,

3. Znaczące – Zn, Mało znaczące – Mz, Brak znaczącego wpływu – Bzw,
 4. Brak oddziaływań – BO.

Tab. 4. Ocena wpływu ustaleń planu na środowisko

L.p.	Nazwa obszaru	Przeznaczenie	Elementy środowiska/Rodzaj oddziaływań										Ludzie
			Pow. ziemi	Wody	Powietrze	Klimat	Rośliny	Zwierzęta	Zabytki	Dobra materialne	Krajobraz	Różnorodność biologiczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Swojczany	10RM18, 10U8, R	B, D, Mz	P, K, Mz	B, K, Mz	B, D, Mz	B, D, Mz	B, D, Bzw	BO	BO	B, D, Mz	B, D, Mz	B, D, Bzw
2.	Miechów-Charsznica	7ZC1, 7KP4, R, 7RM5, 7RM6, 7RM7, 7RM8, 7RM 9, 7P1, 7MN1, 7U/P1, 15729KDG, KDW, KDD.	B, D, Mz	P, K, Mz	B, K, Mz	B, D, Mz	B, D, Mz	B, D, Bzw	BO	BO	B, D, Mz	B, D, Mz	B, D, Bzw

Rozpatrując wpływ ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko należy zwrócić szczególną uwagę na następujące zagrożenia:

- gleby, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych,
- klimat i zanieczyszczenie powietrza,
- klimat akustyczny,
- promieniowanie elektromagnetyczne,
- nadzwyczajne zagrożenia środowiska.

8.1. Gleby, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych

W związku ze zmianą przeznaczenia terenu, na obszarach dotąd nie zainwestowanych nastąpi przekształcenie powierzchni ziemi powiązane z likwidacją pokrywy roślinnej i warstwy gleby urodzajnej. Nastąpi również zmniejszenie udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w całkowitej powierzchni działek. Będzie on uzależniony od przyjętych ustaleń dotyczących zachowania powierzchni biologicznie czynnej. Lokalne zwiększenie stopnia zainwestowania obszaru będzie w rejonach nim objętych źródłem obniżenia poziomu wód gruntowych, zmian w warunkach wilgotnościowych gleb, zmniejszenia zdolności retencyjnych i zakłócenia warunków spływu powierzchniowego wód.

Skala przekształceń będzie jednak stosunkowo niewielka. W wyniku wprowadzenia ustaleniami zmiany planu nowych terenów pod zabudowę, zwiększy się skala wytwarzania ścieków związanych z funkcjonowaniem obiektów na terenach usług oraz zabudowy zagrodowej. Zależać będzie ona od programu i intensywności wykorzystania zlokalizowanych w ich obrębie obiektów. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej na terenach przeznaczonych do objęcia systemem kanalizacji opartym na istniejącej oczyszczalni w Charsznicy oraz projektowanej oczyszczalni obsługującej rejon Tczycy i Jelczy można odprowadzać ścieki do szczelnych zbiorników wybieralnych. Obowiązujący plan miejscowy dopuszcza również realizację przydomowych oczyszczalni ścieków. Obecna zmiana planu dotyczy miejsc o niewielkiej powierzchni, położonych w różnych miejscowościach, dlatego zapisy zmiany planu w zakresie odprowadzania ścieków zostały utrzymane. Na terenach objętych zmianą planu w miejscowości Miechów-Charsznica istnieje zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej. Właściwa gospodarka wodno-ściekowa nie powinna spowodować wzrostu zanieczyszczeń wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych.

8.2. Klimat i zanieczyszczenie powietrza

Ustalenia projektu zmiany planu nie wpłyną na warunki klimatyczne obszaru. Zmiana planu zakłada niewielkie zwiększenie terenów pod zainwestowanie. Emisja związana z ogrzewaniem, której zwiększenie nastąpi w okresie zimowym, ograniczana będzie stopniowo przez zastosowanie systemów grzewczych ograniczających wydzielanie zanieczyszczeń powietrza. Zwiększoną uciążliwość w tym zakresie występuje również w sąsiedztwie ciągów drogowych. W projekcie planu nie przewiduje się rozbudowy układu drogowego. Uciążliwość komunikacyjna będzie rosła w miarę wzrostu natężenia ruchu; tendencja wzrostu uciążliwości powinna być zmniejszona przez postęp techniczny w konstrukcji silników związany z ograniczeniami prawnymi w zakresie emisji spalin.

8.3. Klimat akustyczny

Na terenach zmiany planu (poszerzenia terenów pod zabudowę) nie przewiduje się budowy inwestycji, które zwiększą emisję hałasu do środowiska. Zwiększona uciążliwość hałasu może wystąpić natomiast w sąsiedztwie istniejących ciągów drogowych. Dotyczy to głównie terenu nr 1 w Swojczanach w sąsiedztwie dróg KDZ i KDG. Ponadto źródłem hałasu ponadnormatywnego są linie kolejowe, które w wielu miejscach przebiegają w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. W zasięgu oddziaływania akustycznego linii kolejowych nie znajdują się tereny objęte zmianą planu.

8.4. Promieniowanie elektromagnetyczne

Na obszarze gminy, w kilku miejscach zlokalizowane są maszty telefonii komórkowej. Są one jednak oddalone od terenów zmiany planu. Przyjęte w ustaleniach planu strefy wyłączenia terenów w sąsiedztwie tych urządzeń zabudowy mieszkalnej eliminują ich ewentualne zagrożenie dla zdrowia ludzi; nie stanowią one także zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Na terenach zmiany planu nr 2 przebiegają linie średniego napięcia 15 kV, które mogą stwarzać zagrożenie poprzez promieniowanie elektromagnetyczne. W projekcie planu wzdłuż linii 15kV wskazane zostały strefy techniczne.

8.5. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Poważne awarie mogą powstawać w wyniku awarii systemów energetycznych (głównie gazowych), systemów gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz transportu substancji szkodliwych dla środowiska. Zarówno obecne, jak projektowane przeznaczenie terenu nie stwarzają warunków dla powstawania potencjalnych nadzwyczajnych zagrożeń środowiska o skali wykraczających poza normalną eksploatację systemów. Najbardziej prawdopodobne potencjalne sytuacje awaryjne mogą wystąpić w związku z przemieszczaniem się po drogach pojazdów, oraz po trasach kolejowych wagonów transportujących substancje niebezpieczne dla środowiska wodnego, w szczególności węglowodory, mogące powodować skażenie gruntu i wód powierzchniowych. Ustalenia projektu zmiany planu nie mają na to wpływu.

9. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO- PRZESTRZENNYCH I INNYCH USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

9.1. Zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi i uwarunkowaniami ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica

Na obszarze gminy Charsznica występują zróżnicowane warunki fizjograficzne dla rozwoju funkcji przyrodniczych i związanych z zabudową. W oparciu o analizę warunków ekofizjograficznych i stan zagospodarowania wydzielono cztery kategorie terenów:

- I i II – przydatne do zabudowy bez ograniczeń,
- III - przydatne do zabudowy z ograniczeniami (spadki terenu),
- IV – mało przydatne dla budownictwa mieszkaniowego (płytki poziom wód gruntowych).

Ustalenia projektu zmiany planu są generalnie zgodne z uwarunkowaniami fizjograficznymi obszaru gminy Charsznica. Tereny zmian planu położone są w sąsiedztwie istniejącej zabudowy w obrębie I i II kategorii terenów przydatnych do zabudowy bez ograniczeń.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica zostały określone następujące strefy polityki przestrzennej:

- I – Strefa lasów, pasm ekologicznych,
- II – Strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- III – Strefa mieszkalnictwa i związanych z nim elementów układu osadniczego,
- IV – Strefa aktywności gospodarczej.

Projekt ustaleń planu zachowuje zasadniczy podział funkcjonalno – przestrzenny obszaru gminy Charsznica wskazany w Studium. W większości przypadków poszerzenia terenów zostały wyznaczone w obrębie strefy II: Strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dotyczy to jednak zabudowy zagrodowej i gospodarczej, ściśle związanej z produkcją rolniczą.

9.2. Zgodność z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania uwzględniono przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska, przyrody, planowania przestrzennego, ochrony dóbr kultury, itp.

Wśród obowiązujących norm prawnych, które mają szczególne znaczenie w prognozie i projekcie zmiany planu uwzględniono:

- Ustawę z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 284 z późn. zm.);
- Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 55 z późn. zm.);
- Ustawę z 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.);
- Ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie *poziomów niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. 2012 r. poz. 1031 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. Nr 120 poz. 826) ze

zmianami wprowadzonymi rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 112 z późn. zm.);

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.).

Obowiązujące przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska zostały uwzględnione w tekście zmiany planu, odwołując się do przepisów odrębnych oraz przyjmując rozwiązania uwzględniające wymogi ochrony środowiska.

Teren gminy leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 „Niecka Miechowska NW” i nr 409 „Niecka Miechowska SE” oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, powołane przepisami odrębnymi.

Na terenie gminy, w ramach Europejskiej Sieci Natura 2000 ochroną zostały objęte obszary: PLH 120075 Uniejów – Parcele oraz PLH 120063 Chodów – Falniów. Obszar Natura 2000 PLH 120061 Biała Góra znajduje się na terenie gminy Kozłów, na północ od wsi Uniejów - Rędziny.

Obowiązujące przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska zostały uwzględnione w tekście planu, odwołując się do przepisów odrębnych oraz przyjmując rozwiązania uwzględniające wymogi ochrony środowiska.

9.3. Ochrona konserwatorska i krajobrazowa

Na terenach objętych zmianami planu nie występują obiekty zabytkowe, układy urbanistyczne objęte ochroną konserwatorską oraz strefy ochrony krajobrazu kulturowego. Tereny objęte zmianą planu nie obejmują obiektów archeologicznych.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu spowoduje przekształcenie krajobrazu części dotychczasowych terenów rolnych. W zakresie ochrony krajobrazu w projekcie obowiązującego planu przedstawiono warunki kształtowania zabudowy oraz zasady zagospodarowania terenu. Z punktu widzenia ochrony i kształtowania krajobrazu istotne jest określenie wielkości powierzchni, która ma zostać zachowana jako powierzchnia biologicznie czynna. Korzystnymi dla krajobrazu są ustalenia planu dotyczące ograniczenia wysokości budynków i intensywności zainwestowania zapewniające wkomponowanie nowo powstającej zabudowy w otoczenie. Przedstawione rozwiązania w zakresie realizacji obiektów kubaturowych są wystarczające i zapewnią odpowiednią ochronę krajobrazu.

9.4. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej w projekcie planu

W projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie planuje się zmiany odnośnie istniejących terenów zieleni nieurządzonej ZN. Tereny zieleni nieurządzonej ZN pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu. Bioróżnorodność obszaru zostanie zachowana poprzez brak jakiejkolwiek ingerencji inwestycyjnej w obrębie wymienionych terenów ZN. Na terenie gminy przewiduje się zwiększenie terenów zabudowanych, poprzez zabudowę zagrodową, usługową i gospodarczą oraz poszerzenie istniejącego cmentarza. Spowoduje to zmniejszenie zespołów gruntów ornych częściowo na korzyść zieleni urządzonej, trawników i nasadzeń nowych gatunków drzew a tym samym zmiany w składzie roślinności i świecie zwierząt. Zmiany te jednak zostały zapoczątkowane znacznie wcześniej. Ponieważ planowane zmiany zagospodarowania terenu dotyczą terenów położonych poza obszarami najcenniejszymi ze względów przyrodniczych oraz w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, należy uznać, że nie wpłyną negatywnie na stan środowiska oraz jego bioróżnorodność.

10. OCENA MOŻLIWOŚCI ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Projekt planu zawiera ustalenia mające istotne znaczenie dla funkcjonowania i ochrony środowiska. Należą do nich przede wszystkim rozwiązania w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz infrastruktury technicznej.

W projekcie planu zawarte są rozwiązania eliminujące i ograniczające oddziaływanie na środowisko, w zakresie ochrony przyrody, kultury i krajobrazu, w zakresie wód powierzchniowych i podziemnych oraz w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami. Ustalenia planu w sposób kompleksowy odnoszą się do problematyki ochrony środowiska na jego obszarze. W szczególności wprowadzają ograniczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń powietrza związanych z zabudową mieszkaniową i działalnością gospodarczą, ochrony wód podziemnych i wód powierzchniowych, prawidłowego odprowadzania ścieków i usuwania odpadów, jak również uzyskania na nim zadowalających standardów akustycznych.

W zakresie infrastruktury technicznej przewidziano:

1. wyposażenie terenów przeznaczonych do zabudowy w zbiorczy system wodociągowy,
2. odprowadzanie ścieków z terenów przeznaczonych do zabudowy do oczyszczalni ścieków, przydomowych oczyszczalni lub zbiorników wybieralnych,
3. odprowadzanie wód opadowych z terenów nowych i modernizowanych dróg po ich

podczyszczeniu,

4. ogrzewanie obiektów w oparciu o paliwa ekologiczne,
5. zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącego układu sieci ,
6. zaopatrzenie w gaz z sieci średniego ciśnienia, wzdłuż gazociągów konieczne jest utrzymanie stref kontrolowanych wolnych od zabudowy,
7. gospodarkę odpadami polegającą na ich segregacji, gromadzeniu odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i wywozie na składowisko odpadów poza obszar gminy.

Zaproponowane w projekcie zmiany planu ustalenia, spełniają wymogi ochrony środowiska. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dostosowany do warunków środowiska przyrodniczego i krajobrazu.

11. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Rozwój gminy Charsznica wymaga przekształceń istniejącej struktury przestrzennej, głównie poprzez wyznaczenie nowych terenów zabudowy zagrodowej, gospodarczej i usługowej. W przypadku braku realizacji ustaleń planu zagospodarowanie obszaru może być przypadkowe, nie zapewniające właściwej ochrony terenów rolniczych. Brak realizacji inwestycji w zakresie gospodarki wodno - ściekowej na terenach istniejącej zabudowy może pogorszyć stan sanitarny wód powierzchniowych i podziemnych.

12. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie mieć wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, ze względu na rodzaj przeznaczenia terenów, niewielkie powierzchnie dotyczące zmiany poszczególnych terenów, znaczną odległością od obszarów Natura 2000 lub przedzielenie istniejącymi barierami ekologicznymi.

13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU

Zmiana planu miejscowego dotyczy poszerzenia terenów pod zabudowę zagrodową, gospodarczą i usługową w obrębie istniejącej struktury przestrzennej poszczególnych wsi oraz poszerzenia istniejącego cmentarza. Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

14.PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Proponuje się objęcie analizą skutków realizacji ustaleń zmiany planu następujące parametry:

- 1) zachowanie powierzchni zabudowy oraz powierzchni terenu biologicznie czynnego,
- 2) ilość ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 3) ilość odpadów.

Analizę należy przeprowadzić w oparciu o inwentaryzację terenu (dla powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej) oraz umowy zawarte z odbiorcami, dotyczące odprowadzania ścieków i usuwania odpadów.

Analizę skutków realizacji planu należy przeprowadzić z częstotliwością co cztery lata w ramach oceny aktualności opracowań planistycznych.

15.WNIOSKI ZGŁOSZONE DO PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, do prognozy nie wpłynęły żadne wnioski.

16.STRESZCZENIE

1. Opracowanie dotyczy zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Charsznica zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/168/2005 Rady Gminy Charsznica z dnia 10 listopada 2005r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 45, poz. 256 z dnia 2006 r.), określonych uchwałami:

a) Uchwałą Nr XXIX/ 194 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 20 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica dla nieruchomości : Charsznica (dz. 104/21, 104/20, 211), Pogwizdów (dz. 605, 606/3, 606/2, 607/3), Ciszowice (dz. 114/4, 114/5, 114/2, 114/6), Podlesice (dz. 211, 212, 213), Pogwizdów (dz. 532, 736), Swojczany (dz. 554/3), Uniejów-Kolonia (dz. 85), Pogwizdów (dz. 408/1, 408/5, 408/4, 408/3, 409), Witowice (dz. 80/1, 522), Tczyca (dz. 615/4, 614/3) oraz w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu,

b) Uchwałą Nr XXXIV/ 234 /2017 Rady Gminy Charsznica z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Charsznica dla nieruchomości położonych w Miechowie-Charsznicy oraz Jelczy oraz w zakresie ustaleń zawartych w tekście planu,

2. Głównym celem prognozy jest wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska, jakie może wywołać realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie planu.

3. Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi zmiana przeznaczenia terenów użytkowanych rolniczo na tereny zabudowy zagrodowej, gospodarczej i usługowej, zmiana przeznaczenia terenów zabudowy zagrodowej na zabudowę usługową oraz poszerzenie istniejącego cmentarza, w oparciu o istniejący układ dróg dojazdowych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Proponuje się również zmiany w tekście planu dotyczące wprowadzenia zasad obsługi parkingowej na terenach usług, w otoczeniu cmentarza oraz dokonano aktualizacji zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

4. Zgodnie z opinią geotechniczną [4], teren oznaczony 7ZC1 jest przydatny pod poszerzenie cmentarza parafialnego.

5. Na terenach przeznaczonych do zabudowy zlokalizowanych w strefie oddziaływania akustycznego dróg, realizowane budynki powinny posiadać odpowiednie zabezpieczenie przed uciążliwością hałasu.

6. Planowane w projekcie zmiany planu poszerzenie terenów pod zabudowę oraz zmiana zakresu ustaleń planu nie powinny w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz na zdrowie i warunki życia ludzi, gdyż dotyczą zabudowy zagrodowej, gospodarczej i usługowej oraz poszerzenia cmentarza.

7. Zaproponowane w projekcie zmiany planu ustalenia, spełniają wymogi ochrony środowiska. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dostosowany do warunków środowiska przyrodniczego i krajobrazu.

8. Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie mieć wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, ze względu na rodzaj przeznaczenia terenów, niewielkie powierzchnie dotyczące zmiany poszczególnych terenów, znaczną odległość i oddzielenie barierami ekologicznymi od obszarów Natura 2000.

9. Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

nie będzie źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

10. Analizę skutków realizacji planu należy przeprowadzić z częstotliwością co cztery lata w ramach oceny aktualności opracowań planistycznych.